

**UCHWAŁA NR XLI/361/21
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Międzyrzecu
Podlaskim przy ul. Staromiejskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, położonej w obrębie 1 m. Międzyrzec Podlaski przy ul. Staromiejskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 900/3 i 904/2 o łącznej pow.0,0019 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA**

Robert Matejek

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonej przy ul. Staromiejskiej oznaczonej numerem działki 906 zwrócił się z prośbą o sprzedaż części działek 900/1 oraz 904 będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, zabudowanych częściowo budynkiem stanowiącym własność wnioskodawcy. W wyniku podziału wydzielono działki 900/3 i 904/2 o łącznej pow. 0,0019 ha które mogą zostać zbyte w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki 906. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki leżą na terenie oznaczonym jako „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta (symbol planu A 58MM.CC). Nieruchomość położona jest w strefie SC-I – obszarze centrum miasta oraz w strefie SK-I tj. obszarze wymagającym szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych podlegającym ścisłej ochronie konserwatora zabytków.

m. Międzyrzec Podlaski

