

UCHWAŁA NR XLI/362/21
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Międzyrzecu
Podlaskim przy ul. Tadeusza Kościuszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, położonej w obrębie 3 m. Międzyrzec Podlaski przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 632 o pow.0,0223 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Robert Matejek

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonej przy ul. T. Kościuszki oznaczonej numerem działki 633 zwrócili się z prośbą o sprzedaż działki nr 632 o pow. 0,0223 ha będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, w związku z koniecznością poprawy warunków zagospodarowania jej nieruchomości. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym jako „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego gzymsu (symbol planu B28MN). Działka nr 632 nie może stanowić samodzielnej nieruchomości budowlanej z uwagi na zbyt małe wymiary oraz utrudniony dostęp do drogi publicznej, a jej zbycie może przyczynić się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej stanowiącej własność wnioskodawców.

