

# PROJEKT WYKONAWCZY

---

Międzyrzec Podlaski



**ZAMAWIAJĄCY:** Miasto Międzyrzec Podlaski  
ul. Pocztowa 8  
21-560 Międzyrzec Podlaski

**Nazwa zadania:**

**Instalacja kotła na pelet 20-25kW**

**LOKALIZACJA:**  
Międzyrzec Podlaski



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



lubelskie  
*Smakuj życie!*

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonania kotłowni na biomasę o mocy 20-25kW, zasilającej instalacje grzewcze w obiektach budowlanych w miejscowości Międzyrzec Podlaski.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Obowiązujące normy i przepisy oraz wytyczne inwestora
- Inwentaryzacja obiektu w niezbędnym zakresie
- Ankiety weryfikujące przystąpienie do projektu

### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Budynek posiada instalacje grzewcze. Budynek posiada pomieszczenie niemieszkalne właściwe na zamontowanie kotła na biomasę, układów pompowych, sterowania, układu zabezpieczającego i rozdziału ciepła.

### **4. STAN PROJEKTOWANY**

Projektuje się kotłownię na biomasę o nominalnej mocy 20-25 kW i sprawności powyżej 85% w gospodarstwie domowym.

Jest to nowa instalacja do produkcji energii cieplnej poprzez spalanie biomasy pelet dla potrzeb gospodarstwa domowego. Instalacja zastąpi istniejącą produkcję energii cieplnej z surowców kopalnych. Zastosowane kotłowni na biomasę do celów grzewczych zmierza do wyrównania kosztu kWh wyprodukowanej z alternatywnego źródła i ze źródła surowców kopalnych oraz do ograniczenia emisji szkodliwych substancji do atmosfery. Podstawowym paliwem do spalania jest pelet o średnicy 6-8 mm.

Dla prawidłowej pracy kotła temperatura pracy powinna zawierać się w przedziale 70- 80°C. Utrzymanie temperatury na takim poziomie gwarantuje nam zastosowanie zaworu trójdrogowego, mieszającego przy kotle. Kocioł połączyć do istniejących instalacji CO oraz CWU. W przypadkach montażu nowego zbiornika CWU wraz z instalacją solarną kocioł połączyć z górną wężownicą zbiornika CWU. Kocioł wyposażony jest w regulator paleniska,

służący do ustawienia temperatury pracy kotła. Ciągła kontrola nad parametrami pracy instalacji pozwala na optymalizację produkcji energii cieplnej oraz redukcję kosztów przygotowania czynnika grzewczego. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy przestrzegać krajowych przepisów i norm:

- Krajowe przepisy budowlane dotyczące ustawienia, sposobu doprowadzenia powietrza do spalania i odprowadzania spalin oraz przyłączy do komina,
- Przepisy i normy odnośnie wyposażenia technicznego i zabezpieczającego wodnych instalacji grzewczych.

Lokalizacja kotła musi być zgodna z przepisami przeciwpożarowymi:

- Należy umieścić kocioł na niepalnym podłożu,
- Miejsce, na którym posadowiony będzie kocioł musi być niepalną, izolującą podkładką wystającą nie mniej niż 20 mm poza zewnętrzne wymiary kotła,
- Jeśli kocioł znajduje się w piwnicy to postument na jakim znajdzie się, musi być nie niżej niż 50 mm nad poziomem podłoża. Kocioł musi stać w pozycji pionowej.

Kotłownia musi posiadać wentylację nawiewną i wywiewną w celu zapewnienia prawidłowej pracy kotła oraz bezpieczeństwa użytkowników. Do kotłowni należy doprowadzić kanał typu „Z”, którego jedna krawędź zlokalizowana będzie 2,0m ponad poziomem terenu, a druga 0,3 m ponad posadzką w kotłowni. Minimalne pole przekroju netto kanału wynosi  $200\text{cm}^2$ . Wentylację wywiewną zapewniać będzie kanał wywiewny o przekroju nie mniejszym niż  $14 \times 14\text{ cm}$ , z otworem wlotowym pod sufitem wyprowadzonym ponad dach obiektu budowlanego. Kocioł podłączyć do kanału dymowego o przekroju minimalnym  $14 \times 14\text{ cm}$ . Zalecana wysokość czynna kanału dymowego powinna wynosić minimum 8 m. Połączenie do kanału dymowego wykonać metodą nawiercania wiertnicą ewentualnie wycinania tarczą diamentową, czopuch dobrany w sposób zapewniający wymagany ciąg. Układ grzewczy zabezpieczyć otwartym naczyniem wzbiorczym o pojemności  $40\text{ dm}^3$  i zaworem bezpieczeństwa. Rurociągi układać ze spadkiem min. 0,3%. W najwyższych punktach instalacji montować automatyczne odpowietrzniki. Jako armaturę odcinającą stosować zawory kulowe. Na instalacji grzewczej zamontować układy pompowe, dla zapewnienia ciągłego przesylu ciepła i prawidłowego obiegu czynnika grzewczego.

Instalacja wykorzystuje technologie informacyjno-komunikacyjne. Moduł pomiarowo-komunikacyjny instalacji umożliwia zdalny odczyt wyprodukowanej energii oraz kontroli

pracy układu. Poprzez portal internetowy producenta urządzenia możliwe będzie on-line zarejestrowanie gwarancyjne urządzenia, bieżącą kontrolę jego pracy, stanu technicznego, rozpoznawanie awarii, odczytu liczników, składanie uwag, skarg i zapytań. Dostęp do odczytów posiada zamawiający, użytkownik i serwisant. Właściciele domów mogą w ten sposób zredukować koszty ogrzewania i przygotowania cwu zmieniając swoje zachowania. System do zarządzania energią pochodzącą z OZE ma w swoich założeniach spełniać następujące zadania:

- Wizualizacja uzysków energetycznych;
- Dostęp przez strony WWW do interfejsu dla wielu operatorów jednocześnie jak również Miastu Miedzyrzec Podlaski;
- Interfejsy systemu muszą być dostępne z poziomu przeglądarki internetowej oraz systemu operacyjnego użytkownika i zamawiającego,
- Dostęp anonimowy bez konieczności podawania hasła, w celu wizualizacji uzysku na ogólnie dostępnej stronie - np. prezentacja zaoszczędzonego CO<sub>2</sub>, dla całego systemu,
- Zarządzać wszystkimi instalacjami z poziomu jednego konta (wprowadzanie do systemu nowych urządzeń, wprowadzania zmian ich właściwości, wizualizacji mocy, uzysku, prezentacja zaoszczędzonego CO<sub>2</sub> itp.), konto Miasta Miedzyrzec Podlaski
- Przechowywanie danych pomiarowych i statystycznych w zabezpieczonej bazie.
- Zbierać i przechowywać w centralnej bazie danych, informacje o instalacjach OZE,
- Zbierać i przechowywać w centralnej bazie danych, informacje o produkcji energii w poszczególnych instalacjach OZE,
- Zbieranie danych o produkcji energii w instalacjach OZE może się odbywać dla wszystkich lub określonych instalacji,
- Zbieranie danych o produkcji energii może się odbywać automatycznie, za pomocą sieci komputerowej lub sieci komórkowej lub poprzez bezpośredni pomiar pracownika i manualne wprowadzenie do systemu w przypadku braku dostępu do sieci komputerowej i sieci komórkowej,
- Monitorować pracę instalacji OZE i w razie konieczności powiadamiać określonych użytkowników systemu o nienormalnych stanach czy przerwach w pracy instalacji,
- Generować raporty dotyczące ilości wyprodukowanej przez określone grupy instalacji (np. wg rodzaju instalacji- panele fotowoltaiczne, kolektory słoneczne, kotły na biomasę, pompy

ciepła itp.; lokalizacji- np. instalacje w określonej, dzielnicy itp.) energii w określonych okresach czasu,

Wdrożenie systemu TIK obejmuje

- Dostawa, instalacja i uruchomienie oprogramowania do zarządzania bazą danych, oraz innego, potrzebnego do wdrożenia i administrowania Systemem,
- Udzielenie licencji na korzystanie z Systemu, oprogramowania bazodanowego oraz innego oprogramowania, które jest niezbędne do uruchomienia Systemu dla użytkowników i administratorów,
- Licencje, powinny być licencjami na czas nieokreślony.
- Wszystkie licencje udzielone na oprogramowanie, z wyjątkiem oprogramowania systemowego powinny obejmować nieograniczoną liczbę stanowisk do wykorzystania.
- Licencje, powinny być licencjami na czas nieokreślony.
- Udzielenie gwarancji na System,
- Przeszkolenie pracowników w zakresie obsługi i administracji Systemem,
- Dostarczenie dokumentacji systemu oraz instrukcji dla administratora systemu.
- Wykonawca dostarczy dokumentację sporządzoną w języku polskim: Użytkową, Administracyjną, Techniczną, powykonawczą.

Próby instalacji:

Po zmontowaniu instalację należy starannie przepłukać. Wykonać próbę ciśnieniową na zimno i gorąco, a następnie rozruch zgodnie z obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.

## WYTYCZNE BRANŻOWE

Branża elektryczna:

Doprowadzić zasilanie elektryczne do urządzeń zgodnie ze schematem połączenia instalacji.

Branża budowlana:

Przejścia rurociągów przez przegrody wykonywać w rurach osłonowych.

## 5. Wymagane parametry

### Instalacja kotła na biomase 20,0-25,0 kW

Podstawowe parametry kotła

- Rodzaj paliwa – biomasa
- Moc kotła– 20,0-25,0 kW

- Wysokość zasypu nie większa jak 140 cm
- Szerokość pojedynczego elementu montażowego nie większa jak 70cm
- Sprawność – min 85%
- Zasilanie - automatyczne
- Zasobnik paliwa – tak
- Pojemność zasobnika paliwa minimum 200dm<sup>3</sup>
- Podajnik paliwa – tak
- Kocioł z automatycznym mechanicznym czyszczeniem
- Palnik typowy do spalania tylko jednego paliwa jakim jest pelet
- Wentylator wyciągowy – tak
- Palnik z wkładem ceramicznym
- Zintegrowana funkcja rejestrowania danych – tak
- Pomiar wyprodukowanej energii cieplnej – tak
- Możliwość podłączenia do sieci Internet – tak
- Sposób komunikacji Wifi lub Wifi i GSM
- Instalację wyposażać w ciepłomierz z modułem komunikacji.
- Kotły 5 klasy powinny spełniać kryteria normy PN-EN 303–5:2012.
- W instalacjach należy stosować urządzenia tylko fabrycznie nowe wyprodukowane nie później niż 6 miesięcy przed montażem, które umożliwią swoimi parametrami spełnienie wymagań stawianych przez Zamawiającego instalacjom na poszczególnych obiektach.

## 6. DANE PROJEKTU

Miejsce instalacji	
Lokalizacja	Miedzyrzec Podlaski
Szerokość	51,99°
Długość geograficzna	22,78°
Wysokość	144 metry

<b>Dane techniczne kotła</b>	
Moc znamionowa	20-25 kW
Sprawność	85%
Ciśnienie dopuszczalne	2 bar



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**lubelskie**  
*Smakuj życie!*

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

