

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Opracowanie projektu budowlanego oświetlenia ulicznego Placu Dworcowego w Międzyrzecu Podlaskim

Adres:

**Plac Dworcowy
Międzyrzec Podlaski
Działki Nr 252/4
Obręb Nr 0003
Jedn. ewid. 060101_1 Międzyrzec Podlaski**

Zamawiający:

**Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Poczтова 8
21-560 Międzyrzec Podlaski**

Spis zawartości programu:

- **część opisowa**
- **część informacyjna**
- **plan sytuacyjny – koncepcja**

PRZEPISY PRAWNE:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych

Opracował:
Krzysztof Krawiec
upr. bud. Nr 520/BP/90

Międzyrzec Podlaski, czerwiec 2016 r.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie robót budowlanych polegających na budowie oświetlenia ulicznego Placu Dworcowego w Międzyrzecu Podlaskim.

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie mapy morfo i litogenetycznej dla gminy miejskiej Międzyrzec Podlaski w skali 1:50000 teren, na którym zlokalizowane będą projektowane obiekty budowlane leży na obszarze moreny falistej (dennej). Jest to obszar o płaskiej powierzchni, zbudowany z piaszczystej gliny i piasków gliniastych. Na terenie objętym projektem nie były prowadzone w latach ubiegłych żadne roboty budowlane i ziemne, które mogłyby zmienić naturalny układ warstw geotechnicznych gruntu – nie występują warstwy nasypu budowlanego o niekontrolowanym zagęszczeniu. Piezometryczny poziom wód gruntowych waha się od 2,0 do 4,0 m poniżej poziomu terenu.

2. Warunki terenowe

Teren, na którym będą projektowane obiekty budowlane jest zabudowany zabudową wielorodzinną. Ulica w chwili obecnej posiada rzędne terenu od 151,00 m do 151,90 m.

3. Opis stanu istniejącego.

Teren w części objętej projektem posiada nawierzchnię gruntową, bitumiczną i z kostki brukowej. Uzbrojenie w postaci sieci wraz z przyłączami: kanalizacji sanitarnej, energetycznej, wodociągowej, telefonicznej i deszczowej. Kategoria ruchu ulicy: KR1, KR2.

4. Wymagane parametry techniczne obiektów budowlanych.

- 1) Zasilanie – linia kablowa o długości ok. 320 m
- 2) Słupy parkowe o wysokości 4,0 m – 14 szt.
- 3) Słupy uliczne o wysokości 7,0 m – 1 szt.
- 4) Fundamenty prefabrykowane
- 5) Oprawy oświetleniowe LED z możliwością zmniejszenia strumienia świetlnego
- 6) Szafa oświetleniowa z możliwością sterowania strumieniem świetlnym w systemie otwartym

Zarządca drogi – Gmina Miejska Międzyrzec Podlaski.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zakres opracowania:

Zakres opracowania obejmuje:

- 1) **Projekt Budowlano-wykonawczy** spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – 5 egz.
- 2) **Przedmiar robót** – 2 egz.
- 3) **Kosztorys inwestorski** – 2 egz.
- 4) **Kosztorys ofertowy** – 2 egz.
- 5) **Opinia geotechniczna** – 2 egz.
- 6) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej**.
 - a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie .doc lub .xls.
 - b) Rysunki w formacie .dwg
 - c) Przedmiar, kosztorysy w formacie .ath.

Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. (Dz.U.2012.462) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. (Dz.U.2004.202.2072 z późn. zm).

Wymagane uzgodnienia:

Projekt oświetlenia ulicznego Placu Dworcowego wymaga uzgodnienia ZUDP, PGE Dystrybucja S.A., PKP o raz zarządców infrastruktury technicznej.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Budowa oświetlenia w Placu Dworcowym w Międzyrzecu Podlaskim jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzecza Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 490, z 2004 r. z późn. zm) nie występuje konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego.
2. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie leży na terenie objętym ścisłą ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków.
3. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja na nie leża na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.
4. Działki geodezyjne gruntu, na których realizowana będzie inwestycja stanowią przedmiot własności Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Plan sytuacyjny oświetlenia ulicznego Placu Dworcowego – koncepcja.
- 2) Warunki przyłączenia – 1 egz.