

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podl. ul. Warszawska 58 obręb I KW 40718	1653	469 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym oraz budynkiem gospodarczym położona przy ul. Warszawskiej – droga urządzona. Uzbrojenie techniczne gruntu - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz telekomunikacyjna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest częściowo na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz częściowo pod poszerzenie ul. Warszawskiej. Budynek mieszkalny ujęty jest w wykazie obiektów zabytkowych.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	21 213,00 zł.	
2.	Międzyrzec Podl. ul. Wiejska 3 obręb I KW 16044	810/1	435 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym oraz budynkiem gospodarczym, położona przy ul. Wiejskiej – droga częściowo urządzona o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie techniczne gruntu - sieć wodociągowa, ciepłownicza, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną, oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	51 721,00 zł.	
3.	Międzyrzec Podl. ul. Strzelecka 5 obręb II KW 32202	416	412 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym, położona przy ul. Strzeleckiej – droga urządzona. Uzbrojenie techniczne gruntu - sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Budynek mieszkalny ujęty jest w wykazie obiektów zabytkowych.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	—	16 052,00	

4.	Międzyrzec Podl. w pobliżu ulicy Łukowskiej obręb II KW 12065	523/2	1477 m ²	Nieruchomość niezabudowana w kształcie wydłużonym, położona między ul. Łukowską i rzeką Krzną, nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości przez działkę sąsiednią nr 523/1 na podstawie służebności gruntowej.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Miejskiej zieleni publicz- nej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny o dostępności ograniczonej: zieleni łągową nieurzą- dzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (łącznie z zagospo- darowaniem cieku) - ZŁ.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	1 270,00 zł *	
----	---	-------	---------------------	---	---	---	---	---	---------------	--

* do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia