

ZARZĄDZENIE NR I/108/2003
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 19 grudnia 2003 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w użytkowanie

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806 z 2003 r. Nr 80, poz.717) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz.676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz.1070, Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058, z 2003 r. Nr 1, poz.15) oraz w wykonaniu uchwały Nr XII/96/2003 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 października 2003 roku w sprawie ustanowienia nieodpłatnego użytkowania na nieruchomości komunalnej na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Żeglarstwa w Międzyrzec Podlaskim **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI PRZEZNACZONYCH
DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Wartość nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska 44C KW 31396	działka Nr 392/5 oraz udział w 1/4 części w działkach Nr 392/6 Nr 392/8	1,7075 ha 0,0972 ha	Nieruchomość zabudowana: - budynkiem magazynowo-produkcyjnym (adaptowanym w części pod potrzeby rekreacyjno-sportowe) parterowym, wolno stojącym, bez podpiwniczenia o konstrukcji stalowej, o ścianach murowanych z bloczków gazobetonowych i cegły wapienno-piaskowej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, w części adaptowanej kryty blachą trapezową, pozostała część budynku eternitem. pow. użyt. 1045,87 m ² . - murowanym, wolno stojącym, budynkiem stacji transformatorowej pow. zabudowy 13,10m ² - murowanym, wolno stojącym ustępem suchym dwuoczkowym - pow. zabudowy 2,96m ² . Na nieruchomości znajdują się następujące budowle: - fragmenty utwardzeń oraz fragmenty fundamentów - nieczynna studnia głębinowa. Na nieruchomości znajduje się zbiornik wodny (wzrostek po kopalni kruszywa) Nieruchomość leży w pobliżu drogi utwardzonej uzbrojonej w energię elektryczną i telefon Udział 1/4 części w działkach 392/6 i 392/8 stanowi wspólną drogę dojazdową od ulicy Zahajkowskiej do nieruchomości przyległych.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta leży na terenie oznaczonym symbolem C 20 ZP/US tj. na "Obszarze Miejskiego Terenu Rekreacyjno-Sportowego z Zieloną Publiczną (Obszar ZP/US) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia rekreacyjno-sportowe oraz tereny zieleni publicznej z dopuszczeniem nadto lokalizacji obiektów i urządzeń: usług komercyjnych i urządzeń komunikacyjnych i infrastruktury technicznej obsługujących teren pod warunkiem że stanowią one będą uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego i nie będą kolidować z nim. Dla obszaru C 20 ZP/US należy opracować plan zagospodarowania w odpowiednio szczegółowej skali lub koncepcję zagospodarowania przestrzennego terenu przyjętą przez Radę Miasta.	-	Ustanowienie nieodpłatnego użytkowania na okres 20 lat na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Żeglarstwa w Międzyrzec Podlaskim z przeznaczeniem na realizację statutowych celów Stowarzyszenia, a w szczególności z przeznaczeniem pod budowę stancji żeglarskiej.	-	Wartość nieruchomości 179.000,00 zł. Wartość udziału w działkach gruntu 2.650,00 zł.	Przekazanie w użytkowanie nastąpi pod warunkiem że w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia użytkowania nieruchomości oraz w sytuacji rozwiązania Stowarzyszenia Rozwoju Żeglarstwa w Międzyrzec Podlaskim wszelkie nakłady na nieruchomości staną się własnością Miasta Międzyrzec Podlaski.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń