

Międzyrzec Podlaski 27.04.2018r.

R-III.271.25.2018

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Opracowanie projektu budowlanego budynku hali sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych Nr 1 w Międzyrzeczu Podlaskim”**

Ogłoszenie nr 547138-N-2018 z dnia 2018-04-18 r.

Miasto Międzyrzec Podlaski jako Zamawiający na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**Pytanie 1.**

1. W punkcie V SIWZ, Zamawiający określa, jako warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dysponowanie projektantem posiadającym uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności drogowej. Punkt III ust. 2 SIWZ zakres opracowania nie obejmuje jednak opracowania projektu budowlano-wykonawczego branży drogowej. Czy w związku z tym, Wykonawca dokonując kalkulacji ofertowej powinien uwzględnić koszty opracowania dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie branży drogowej?

**Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający podtrzymuje warunek dysponowania osobą posiadającą wymagane prawem uprawnienia bez ograniczeń w specjalności drogowej w celu opracowania projektu budowy zatok parkingowych. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.

**Pytanie 2.**

2. W punkcie III ust. 2 SIWZ Zamawiający, w zakresie opracowania przewiduje wykonanie opracowania nowych przyłączy: wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetycznego oraz przyłącza ciepłowniczego, w związku z tym:

a. Co należy przewidzieć z widocznymi na planie zagospodarowania terenu kolizjami projektowanego budynku z istniejącymi przyłączami kanalizacyjnymi, energetycznymi wodociągowymi, ciepłowniczymi itp.?

b. informacje dotyczące zaprojektowania nowego przyłącza ciepłowniczego lub rozbudowy istniejącego węzła ciepłowniczego są zbyt ogólne i mogą stanowić problem przy sporządzaniu oferty, proszę o sprecyzowanie czego dokładnie będzie dotyczyło zamówienie, zamieszczenie schematów istniejącego węzła ciepłowniczego, rzutu pomieszczenia pozwalających na prawidłową wycenę zamówienia lub określenia w którym pomieszczeniu ma się znajdować nowy węzeł ciepłowniczy, w PFU nie przewidziano pomieszczenia na węzeł ciepłowniczy.

**Odpowiedź na pytanie 2:**

**2a.** Należy uzgodnić kolizje z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej, wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.

**2b.** Energia ciepła do projektowanego budynku z istniejącego węzła ciepłego zlokalizowanego w Szkole Podstawowej Nr 1 (węzeł do przebudowy) lub z nowoprojektowanego węzła ciepłego z sieci ciepłowniczej.

W zawiązku z powyższym przy wycenie oferty należy przewidzieć konieczność zaprojektowania nowego węzła ciepłego z przyłączem ciepłowniczym. Nowy węzeł ciepły w tym przypadku zostanie zlokalizowany w projektowanej hali sportowej zamiast pomieszczenia Nr 0.6.

**Pytanie 3.**

Czy PFU został zatwierdzony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków? Opracowanie przewiduje łącznik z istniejącym budynkiem szkoły, wpisanym na listę obiektów zabytkowych. W związku z powyższym, może być konieczne uzgodnienie dokumentacji projektowej w w/w instytucją, co w przypadku jeżeli koncepcja przedstawiona w PFU nie zostanie zaakceptowana?

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzgodnienie projektu budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, co należy uwzględnić w cenie oferty.

**Pytanie 4.**

Jak zostanie oceniona oferta w której Wykonawca zadeklaruje termin wykonania zamówienia przypadający na dzień wolny od pracy?

**Odpowiedź na pytanie 4:**

Wykonawca winien określić wykonanie przedmiotu zamówienia przypadający w dzień roboczy.

**Pytanie 5.**

Brak załącznika nr 6 - wzór umowy, proszę o załączenie.

**Odpowiedź na pytanie 5:**

Wzór umowy jest załączony w SIWZ jako załącznik Nr 5

Z up. Burmistrza Miasta

Grzegorz Lubik  
Z-ca Burmistrza Miasta