

ZARZĄDZENIE NR 348/16
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 8 grudnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 43, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) w związku z § 4 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r. Nr 108, poz. 2216 ze zm.)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Międzyrzec Podlaskim w imieniu Miasta Międzyrzec Podlaski umowy użyczenia lokalu użytkowego w skład którego wchodzi: pomieszczenie do prowadzenia rehabilitacji medycznej z zapleczem sanitarnym przystosowanym dla osób niepełnosprawnych o powierzchni 191,42 m² wraz z wyposażeniem oraz udziału w ½ części w korytarzu o powierzchni całkowitej 59,06 m² w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski i będącym w zarządzie trwałym Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Leśnej 2A.
2. Umowa użyczenia zawarta będzie na okres 10 lat od dnia 1 stycznia 2017 roku.

§ 2

1. Użyczenie nastąpi na rzecz Powiatu Bialskiego z przeznaczeniem do wykonywania świadczeń zdrowotnych w zakresie rehabilitacji medycznej w pierwszej kolejności w stosunku do wychowanków Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Międzyrzec Podlaskim posiadających odpowiednie skierowania lekarskie na świadczenia rehabilitacyjne nieodpłatnie oraz na rzecz mieszkańców miasta Międzyrzec Podlaski.
2. Wyrażam zgodę na oddanie przez Powiat Bialski przedmiotu umowy w użyczenie jednostce, dla której jest on organem prowadzącym lub założycielskim.

§ 3

Umowę użyczenia należy zaopatrzyć w klauzule następującej treści:

1. Używający ma prawo niezwłocznie odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) oddania lokalu do bezpłatnego używania lub podnajmu osobie trzeciej z wyjątkiem jednostki, o której mowa w § 2 ust. 2 bez jego zgody,
 - 2) używania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z przeznaczeniem,

- 3) wygaśnięcia trwałego zarządu przedmiotową nieruchomością ustanowionego na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Międzyrzecu Podlaskim,
 - 4) gdy biorący do używania przestanie być jednostką, dla której Powiat Bialski jest organem prowadzącym lub założycielskim (podmiotem tworzącym).
2. W przypadku rozwiązania umowy na podstawie przepisu ust. 1 pkt 3 powyżej użyczający zobowiązuje się do zawarcia z biorącym do używania umowy użyczenia na warunkach analogicznych do dotychczasowych co najmniej do dnia 31.12.2026 roku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

