

PROJEKT WYKONAWCZY

GŁĘBOKA TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM DOCIEPLENIE STROPODACHU

Kategoria obiektu: XII

Adres: Międzyrzec Podlaski
ul. Piłsudskiego 6
Nr ewidencyjny działek: 881
Obręb ewidencyjny: 0001 Międzyrzec Podlaski

Inwestor: Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Pocztowa 8
21-560 Międzyrzec Podlaski

VII. OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego głębokiej termomodernizacji budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – docieplenie stropodachu

Adres: Międzyrzec Podlaski
ul. Piłsudskiego 6
Nr ewidencyjny działek: 881

Inwestor: Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Poczтова 8
21-560 Międzyrzec Podlaski

I. Charakterystyka usytuowania i przeznaczenie:

Obiekt znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem A 58 MMCC oraz w strefie SC-I – centrum historycznego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Międzyrzec Podlaski. Dla terenu oznaczonego symbolem SC-I utrzymuje się dotychczasowy sposób użytkowania.

II. Dane powierzchniowo – kubaturowe:

- Powierzchnia dachu	333,51m ²
- Powierzchnia użytkowa	792,70m ²
- Powierzchnia zabudowy	~362,83m ²
- Kubatura	~2700,00m ³

III. Program użytkowy:

Program użytkowy budynku nie ulega zmianie.

IV. Dane techniczno-materiałowe budynku:

Stropodach DZ-3, papa asfaltowa, styropian, gładź cementowa, papa asfaltowa

V. Dane konstrukcyjno-materiałowe:

Zakres docieplenia:

1. Rozebranie rynien z blachy i obróbek blacharskich
2. Rozebranie komina
3. Uzupełnienie zbrojonych konstrukcji gzymsu żelbetowego z betonu monolitycznego
4. Montaż belki krawędziowej drewnianej

5. Izolacja cieplna stropodachu z płyt styropianowych dachowych z krawędziami frezowanymi" na zakładkę" o grub. 20 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym jak 0,038 [W/mK] dwustronnie laminowanych papą podkładową mocowanych na klej do istniejącego podłoża betonowego stropodachu pokrytego papą asfaltową
6. Przymocowanie płyt styropianowych
7. Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (papa podkładowa o grub. minimum 4,5 mm + papa wierzchniego pokrycia o grub. minimum 5,5 mm)
8. Obróbki z papy termozgrzewalnej i blachy stalowej ocynkowanej
9. Montaż rynien dachowych i rur spustowych