

# **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia:

**Opracowanie projektu budowlanego przebudowy linii energetycznej nN i oświetlenia ulicznego w ul. Zadwornej w Międzyrzecu Podlaskim**

Adres:

**ul. Zadworna  
Międzyrzec Podlaski  
Działki Nr 614, 76, 612/4, 603/2, 594/4, 597/4, 436/5, 435/4, 431/4, 432/4, 427/4,  
425/4, 422/4, 4204, 873/34, 418/4, 307/1, 454/20  
Obręb Nr 0004, 0005  
Jedn. ewid. 060101\_1 Międzyrzec Podlaski**

Zamawiający:

**Miasto Międzyrzec Podlaski  
ul. Poczтова 8  
21-560 Międzyrzec Podlaski**

Spis zawartości programu:

- **część opisowa**
- **część informacyjna**
- **plan sytuacyjny – koncepcja**

## **PRZEPISY PRAWNE:**

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych

Opracował:  
Krzysztof Krawiec  
upr. bud. Nr 520/BP/90

Międzyrzec Podlaski, kwiecień 2019 r.

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie robót polegających na likwidacji linii napowietrznej, budowie linii kablowej wraz z przyłączami i budowie wydzielonego oświetlenia ulicznego w ul. Zadwornej w Międzyrzecu Podlaskim.

### Opis ogólny przedmiotu zamówienia

#### 1. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie mapy morfo i litogenetycznej dla gminy miejskiej Międzyrzec Podlaski w skali 1:50000 teren, na którym zlokalizowane będą projektowane obiekty budowlane leży na obszarze moreny falistej (dennej). Jest to obszar o płaskiej powierzchni, zbudowany z piaszczystej gliny i piasków gliniastych. Na terenie objętym projektem nie były prowadzone w latach ubiegłych żadne roboty budowlane i ziemne, które mogłyby zmienić naturalny układ warstw geotechnicznych gruntu – nie występują warstwy nasypu budowlanego o niekontrolowanym zagęszczeniu. Piezometryczny poziom wód gruntowych waha się od 2,0 do 4,0 m poniżej poziomu terenu.

#### 2. Warunki terenowe

Teren, na którym będą projektowane obiekty budowlane jest zabudowany zabudową jednorodziną. Ulica w chwili obecnej gruntowa, rzędne terenu od 150,10 m do 151,30 m.

#### 3. Opis stanu istniejącego.

Ulica Zadworna zasilona napowietrzną linią niskiego napięcia wraz z oświetleniem drogowym AsXS<sub>n</sub> 4x70+2x25 mm<sup>2</sup>.

W pasie drogowym uzbrojenie w postaci sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, telefonicznej i energetycznej.

#### 4. Wymagane parametry techniczne obiektów budowlanych objętych projektem.

- 1) Likwidacja linii napowietrznej na trasie od ST-85 Zahajkowska 2 do słupa Nr 17/95 wraz z przyłączami i słupami – **840 m**
- 2) Budowa linii kablowej nN wraz z przyłączami – **840 m**
- 3) Budowa linii kablowej wydzielonego oświetlenia drogowego – **870 m**
- 4) Słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane o wys. 7,0 m na fundamentach prefabrykowanych, wyposażone w złącza słupowe – **26 szt.**
- 5) Oprawy oświetleniowe LED o efektywności oprawy > 125 lm/W, z zasilaczem posiadający zintegrowane funkcje sterowania DALI i możliwość zaprogramowania redukcji mocy w określonych godzinach, wyposażonymi w gniazdo NEMA 7-ANSI C136.41, neutralnej białej barwie światła, wykonana zgodnie z normą PN-EN 60598-1:2015-04, PN-EN 0598-2-3:2006/A1:2012 – **26 szt.**
- 6) Należy przewidzieć przejście pod jezdnią przeciskiem lub przewiertem.
- 7) W miejscach kolizji kabel osłonić rurami osłonowymi

Zarządca terenu: Miasto Międzyrzec Podlaski.

**Zamawiający posiada warunki usunięcia kolizji wydane przez PGE Dystrybucja S.A.**

**Wykonawca przed wykonaniem robót budowlanych jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.**

Zakres dokumentacji projektowej:

- 1) **Projekt budowlano-wykonawczy** linii kablowej nN wraz z przyłączami do budynków spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – **5 egz.**

- 2) **Projekt budowlano-wykonawczy** linii kablowej nN spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie przejścia pod drogą wojewódzką Nr 813 ul. Zahajkowska – **5 egz.**
  - 3) **Projekt budowlano-wykonawczy** kablowej linii oświetleniowej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. – **5 egz.**
  - 4) **Projekt budowlano-wykonawczy** kablowej linii oświetleniowej wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie przejścia pod drogą wojewódzką Nr 813 ul. Zahajkowska - **5 egz.**
  - 5) **Przedmiar robót** linii kablowej nN wraz z przyłączami do budynków – **2 egz.**
  - 6) **Kosztorys inwestorski** linii kablowej nN wraz z przyłączami do budynków – **2 egz.**
  - 7) **Kosztorys ofertowy** linii kablowej nN wraz z przyłączami do budynków – **2 egz.**
  - 8) **Przedmiar robót** kablowej linii oświetleniowej – **2 egz.**
  - 9) **Kosztorys inwestorski** kablowej linii oświetleniowej – **2 egz.**
  - 10) **Kosztorys ofertowy** kablowej linii oświetleniowej – **2 egz.**
- 11) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej**.
- a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie *.doc* lub *.xls*.
  - b) Rysunki w formacie *.dwg*
  - c) Przedmiar, kosztorysy w formacie *.ath*.

Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. (Dz.U.2012.462) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. ( Dz.U.2004.202.2072 z późn. zm).

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Budowa linii kablowej nN wraz z przyłączami do budynków i kablowej linii oświetleniowej w Międzyrzeczu Podlaskim jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzecza Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 490, z 2004 r. z późn. zm) nie występuje konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego.
2. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie leży na terenie objętym ścisłą ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków.
3. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja na nie leżą na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500 – koncepcja
2. Warunki usunięcia kolizji