

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Wykonanie projektu budowlanego budowy ulicy bocznej od ul. Brzeskiej w Międzyrzecu Podlaskim

Adres:

**Międzyrzec Podlaski
Działki Nr 947, 1269/3, 1269/7, 1259/3, 1314
obręb Nr 1, jednostka ewid.: 060101_1 MIĘDZYRZEC PODLASKI**

Zamawiający:

**Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Poczтова 8
21-560 Międzyrzec Podlaski**

Spis zawartości programu:

- **część opisowa**
- **część informacyjna**
- **plan sytuacyjny – koncepcja**

PRZEPISY PRAWNE:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 5) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych

Opracował:
Krzysztof Krawiec
upr. bud. Nr 520/BP/90

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie robót budowlanych polegających na budowie nawierzchni jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej w ulicy bocznej od ul. Brzeskiej w Międzyrzecu Podlaskim.

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie mapy morfo i litogenetycznej dla gminy Międzyrzec Podlaski w skali 1:50000 teren, na którym zlokalizowane będą projektowane obiekty budowlane leży na obszarze moreny falistej (dennej). Jest to obszar o płaskiej powierzchni, zbudowany z piaszczystej gliny i piasków gliniastych. Na terenie objętym projektem nie były prowadzone w latach ubiegłych żadne roboty budowlane i ziemne, które mogłyby zmienić naturalny układ warstw geotechnicznych gruntu – nie występują warstwy nasypu budowlanego o niekontrolowanym zagęszczeniu. Piezometryczny poziom wód gruntowych waha się od 2,0 do 4,0 m poniżej poziomu terenu.

2. Warunki terenowe

Teren, na którym będą projektowane obiekty budowlane jest zabudowany zabudową jednorodzinną od strony północnej i wielorodzinną od strony południowej. Teren w chwili obecnej posiada rzędne od 150,90 m do 152,23 m.

3. Opis stanu istniejącego.

Ulica objęta projektem stanowi nieużytek rolny. Uzbrojenie w postaci sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energetycznej, telefonicznej i gazowej.

4. Wymagane parametry techniczne obiektów budowlanych.

4.1 Jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, Długość jezdni – 286,0m

- Szerokość jezdni – 6,0m
- Nawierzchnia jezdni – z betonu asfaltowego na podbudowie z tłucznią
- Jezdnia ograniczona z obu stron krawężnikami
- Liczba skrzyżowań – 3 szt. + 2 zjazdy w osiedle wielorodzinne)
- Szerokość dostępnego pasa drogowego – 30,0 m
- Projektowany chodnik – dwustronny o szerokości 1,5 m
- Nawierzchnia chodnika – kostka brukowa betonowa gr. 6 cm ograniczona obrzeżem betonowym
- Ścieżka rowerowa – jednostronna dwukierunkowa o szerokości 2,0 m
- Nawierzchnia ścieżki rowerowej – kostka brukowa betonowa gr. 6 cm ograniczona obrzeżem betonowym
- Na przejściach dla pieszych i rowerów krawężnik obniżony
- Odwodnienie – do projektowanej kanalizacji deszczowej
- Zarządca drogi projektowanej i dróg krzyżujących się – Gmina Miejska Międzyrzec Podlaski.

4.2 Kanalizacja deszczowa

- Projektowana długość kanalizacji deszczowej – 291,0 m
- Rury PCV klasy SN8 o średnicy $\phi 315$ mm
- Przykanaliki wpustów ściekowych z rur PCV klasy SN8 o średnicy 200mm

- Wpusty ściekowe betonowe $\phi 500$ z osadnikiem $h=1,0$ m
- kratki ściekowe żeliwne kl. D-400 zawiasowe z rygłem
- Studnie rewizyjne żelbetowe $\phi 1000$ mm i z tworzywa sztucznego $\phi 400$ mm
- Pokrywy studni kl. D-400
- Pompownia ścieków deszczowych – 1 szt.
- Kanał tłoczny PE – 22,0 m
- Zasilanie pompowni – z projektowanego złącza pomiarowego (warunki przyłączenia po wyliczeniu zapotrzebowania na moc elektryczną)

4.3 Oświetlenie uliczne.

- linia kablowa – 280,0 m
- słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane sześciokątne o wysokości 10,0 m (z wysięgnikiem podwójnym) na fundamencie prefabrykowanym,
- oprawy LED z zasilaczem DALI i gniazdem NEMA pin7 – 22 kpl.
- nie występują kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną wymagające jej przebudowy
- Zasilanie oświetlenia – z istniejącej linii kablowej w ul. Brzeskiej

Zakres opracowania obejmuje:

- 1) **Projekt Budowlano-wykonawczy** branży drogowej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
- 2) **Projekt Budowlano-wykonawczy** branży sanitarnej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
- 3) **Projekt Budowlano-wykonawczy** branży elektrycznej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
- 4) **Projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony) – 3 egz.**
- 5) **Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (zatwierdzony) – 3 egz.**
- 6) **Przedmiar robót** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 7) **Kosztorys inwestorski** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 8) **Kosztorys ofertowy** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 9) **Badania geotechniczne – 2 egz.**
- 10) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej**.
 - a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie *.doc* lub *.xls*.
 - b) Rysunki w formacie *.dwg* (AutoCad 2004).
 - c) Przedmiar, kosztorysy w formacie *.ath*.

Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U.2012.462) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. (Dz.U.2004.202.2072 z późn. zm).

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.

Cena ofertowa powinna obejmować całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia:

- a) koszty opracowania projektu budowlano-wykonawczego,
- b) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu,
- c) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu,

- d) koszty badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
- e) koszty niwelacyjnych pomiarów do celów projektowych i uzyskania mapy do celów projektowych,
- f) koszty uzgodnienia kolizji wraz z wykonaniem niezbędnych opracowań technicznych z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- g) koszty uzgodnienia projektu (w zakresie obejmującym opracowanie) z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- h) koszty opracowania przedmiaru robót,
- i) koszty opracowania kosztorysu inwestorskiego,
- j) koszty uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń.

UWAGA: Wypis i wyrys z MPZP zapewnia Zamawiający.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Budowa ulicy bocznej od ul. Brzeskiej jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzecza Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą nr Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 490, z 2004 r. z późn. zm) nie występuje konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego.
2. Teren, na którym realizowana będzie budowa ulicy nie leży na terenie objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków.
3. Teren, na którym realizowane będą drogi i infrastruktura techniczna nie leżą na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.
4. Działki geodezyjne gruntu, na których realizowane będzie inwestycja stanowi przedmiot własności Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Mapa pogładowa – 1 egz.
- 2) Plan sytuacyjny – koncepcja – 1 egz.