

UCHWAŁA Nr XXVII/246/20
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI
z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa
Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2021 – 2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2021 – 2024 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres robót określony w § 1 realizowany będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim.

§ 3.

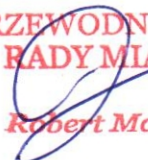
Traci moc Uchwała Nr XLI/320/18 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 6 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2018 – 2021.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Robert Matejek

Załącznik
do Uchwały Nr XXVII/246/20
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 29.12.2020 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH
SP. Z O.O. W MIĘDZYZRZECU PODLASKIM
NA LATA 2021 ÷ 2024**

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA – str. 3

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2021÷2024 – str. 3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne – str. 3
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków – str. 4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji – str. 4
5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta – str. 5

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim – str. 6

A. Część opisowa

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2021÷2024

Aktualnie według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim eksploatuje niżej wymienione urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne:

- ujęcie wody przy ul. Brzeskiej o wydajności 2904 m³/dobę
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Brzeskiej o wydajności 3000 m³/dobę
- sieć wodociągowa o długości 64,90 km
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 73,55 km w tym:
 - sieć kanalizacji grawitacyjnej – 62,70 km
 - sieć kanalizacji tłocznej – 10,85 km
 - przepompownie ścieków – 27 szt.

Dostawa wody realizowana jest do odbiorców na terenie miasta. Ścieki oczyszczane w oczyszczalni przy ulicy Brzeskiej pochodzą z terenu miasta Międzyrzec Podlaski. W okresie objętym planem PUK świadczyć będzie usługi w zakresie dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków na terenie miasta na niewiele wyższym poziomie ilościowym, przy zwiększonym zasięgu obsługi o peryferyjne dzielnice miasta oraz przyległe do miasta wsie Bereza, Rzeczycy i Wysokie, gdzie powstają nowe sieci wod-kan. W związku z realizacją nowej zabudowy następuje przemieszczenie odbiorców na inne, odległe obszary miasta, co powoduje zmniejszenie ilości mieszkańców w terenach śródmiejskich obniżając zapotrzebowanie na usługi w tych rejonach, a przenosząc je w nowo zabudowywane. Pociąga to za sobą konieczność dostosowania istniejących systemów wod-kan do zmieniających się warunków hydraulicznych. Mimo wzrostu długości sieci wodociągowej do 2024 roku nie zakłada się znaczącego wzrostu zapotrzebowania na pobór wody ze względu na malejące prognozy demograficzne oraz w dalszym ciągu malejące jednostkowe zużycie wody zarówno w gospodarstwach domowych jak i przemyśle i usługach. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie przyległych do granic miasta wsi Rzeczycy i Wysokie przyczyni się do wzrostu ilości ścieków dopływających do oczyszczalni ścieków.

W okresie objętym planem przewidywany jest wzrost długości eksploatowanej sieci wodociągowej na terenie miasta o 3,354 km, oraz kanalizacyjnej o 2,760 km, wynikający z przyrostów uzbrajania w sieci wod-kan terenów peryferyjnych miasta słabo zurbanizowanych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia z tego zakresu wynikają z konieczności:

- utrzymania sprawności technicznej istniejących sieci i urządzeń wod-kan;
- dostosowania technologii do aktualnego i prognozowanego zapotrzebowania na usługi wod-kan na obszarze całego miasta;
- zagwarantowania niezawodności zasilania w wodę i odprowadzania ścieków;

Planowane są zatem m. in.:

- rozbudowa sieci wodociągowej w ul. F. Eichlera, J. Brzechwy, Chabrowej, Zadwornej, Zadwornej, Berezowskiej, Zahajkowskiej oraz przebudowa sieci wodociągowej w ul. Brzeskiej.
- rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: F. Eichlera, Chabrowej, J. Brzechwy, Zadwornej, Prym. S. Wyszyńskiego, Adamki oraz modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej 102 w zakresie Stacji Odwadniania Osadów i budowy zbiornika SBR z wyposażeniem technologicznym.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od wielu lat prowadzi działania mające na celu minimalizację strat wody, które będą kontynuowane poprzez:

- łączenie końcówek sieci wodociągowej w celu zapewnienia ciągłych przepływów, co ogranicza zużycie wody do celów płukania;
- wykorzystywanie technologii do przesłuchów sieci umożliwiających identyfikację nieszczelności i lokalizację awarii na sieci na etapie zanim nastąpi wypływ na powierzchnię, co ogranicza znacznie straty wody;
- analizę prawidłowości doboru wodomierzy i ich wymianę pod kątem prawidłowych zakresów pracy przy obecnych przepływach;

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana będzie przez:

- kontrolę włączeń do sieci kanalizacji sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych;
- wykrywanie nieszczelności kanałów sanitarnych oraz infiltracji wód bytowych do gruntu.
- utrzymywanie drożności urządzeń i przewodów odprowadzających ścieki z terenu miasta

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji

Nakłady finansowe na poszczególne zadanie inwestycyjne przedstawione są w poniższej tabeli.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. F. Eichlera	34 200,00	2021
2	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ul. J. Brzechwy	31 500,00	2021
3	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Chabrowej	18 000,00	2021
4	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Brzeskiej	480 000,00	2021 - 2022
5	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-I	67 500,00	2022
6	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-II	55 500,00	2024
7	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej	18 000,00	2024
8	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej	90 000,00	2024

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. F. Eichlera	57 500,00	2021
2	Modernizacja Stacji Odwadniania Osadów Oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej 102	1 000 000,00	2021
3	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Chabrowej	30 000,00	2021
4	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. J. Brzechwy	35 000,00	2021

5	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - I	87 500,00	2022
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Prym. S. Wyszyńskiego	157 500,00	2022 - 2023
7	Budowa zbiornika SBR z wyposażeniem technologicznym Oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej	2 000 000,00	2022 - 2023
8	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II	92 500,00	2024
9	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej	267 500,00	2024
10	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki	52 500,00	2024

Planowane nakłady na w/w inwestycje w latach 2021÷2024 wyniosą 4 574 700,00 zł i będą finansowane ze środków Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim.

5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2021 – 2024 jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta Międzyrzec Podlaskiego określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaskiego” uchwalonego Uchwałą Nr XVI/143/2000 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 stycznia 2020 r. oraz w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaskiego” uchwalonego Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 stycznia 2002 r.

B. Część tabelaryczna

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH DLA MIASTA MIĘDZYRZECIA PODLASKIEGO NA LATA 2021-2024

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. F. Eichlera	110	228	34 200,00	2021
2	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ul. J. Brzechwy	110	210	31 500,00	2021
3	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Chabrowej	110	120	18 000,00	2021
4	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Brzeskiej	200	1256	480 000,00	2021 - 2022
5	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-I	110	450	67 500,00	2022
6	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-II	110	370	55 500,00	2024
7	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej	110	120	18 000,00	2024
8	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej	110	600	90 000,00	2024

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. F. Eichlera	200	230	57 500,00	2021
2	Modernizacja Stacji Odwadniania Osadów Oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej 102	kpl.	1	1 000 000,00	2021
3	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Chabrowej	200	120	30 000,00	2021
4	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. J. Brzechwy	200	140	35 000,00	2021
5	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - I	200	350	87 500,00	2022
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Prym. S. Wyszyńskiego	400	350	157 500,00	2022 - 2023
7	Budowa zbiornika SBR z wyposażeniem technologicznym Oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej	kpl.	1	2 000 000,00	2022 - 2023

8	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II	200	370	92 500,00	2024
9	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej w Międzyrzecu Podlaskim	200 110 przepompownia	540 450 1	135 000,00 67 500,00 65 000,00	2024
10	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki	200	210	52 500,00	2024

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Robert Matejek