

Międzyrzec Podlaski, dnia 15 maja 2024 r.
(miejscowość)



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja niżej podpisany(a), **Jakub Leszczuk**,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) 06.04.1985 r. w Lublinie

1. Centrum Medyczne Empatia Beata Leszczuk – z-ca kierownika
2. Radny Miasta Międzyrzec Podlaski
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

1. środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 49 800 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
2. Pracowniczy Plan Kapitałowy: 3408,03 zł

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: *nie dotyczy*

- papiery wartościowe: *nie dotyczy*

..... na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: 160 m², o wartości: 750 000 zł, o wartości udziału: 93 750 zł
tytuł prawny: współwłasność, udział 1/8
- 1a. Dom letniskowy: 80 m², o wartości: 150 000 zł
tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa

2. Mieszkanie o powierzchni:

- 2a. 59,8 m², o wartości: 1 080 000 zł, o wartości udziału 324 000 zł
tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, współwłasność 30/100
- 2b. 49,64 m², o wartości: 350 000 zł + miejsce garażowe 35 000 zł
tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa
- 2c. 49,64 m², o wartości: 350 000 zł + miejsce garażowe 35 000 zł
tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa

2d 45,91 m², o wartości: 183 000 zł, o wartości udziału: 20 333,33 zł

tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, współwłasność 1/9 udziału

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: uprawy polowe, powierzchnia: 1,21 ha

o wartości: 776 900 zł (wymienione w pkt.4c, 4d, 4e, 4f, 4g), o wartości udziału: 383 450 zł

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa (4c), współwłasność udział ¼ (4d,4e,4f,4g),
dzierżawa

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

1. ONW: 216,59 zł 2. OB: 1450,87 zł

4. Inne nieruchomości:

4a. działka zabudowana domem mieszkalnym wskazanym w poz. 1

o powierzchni: 0,0643 ha

o wartości: 200 000 zł, o wartości udziału: 25 000 zł

tytuł prawny: współwłasność, udział 1/8

4b. działka leśno-rolna zabudowana domem letniskowym wskazanym w pozycji 1a

o powierzchni: 1,43 ha

o wartości: 200 000 zł

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa

4c. nieruchomość gruntowa

o powierzchni: 0,2473 ha

o wartości: 247 300 zł

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa

4d. nieruchomość gruntowa

o powierzchni: 0,2332 ha

o wartości: 233 200 zł, o wartości udziału: 58 300 zł

tytuł prawny: współwłasność, udział ¼

4e. nieruchomość gruntowa

o powierzchni: 0,1406 ha

o wartości: 140 600 zł, o wartości udziału: 35 150 zł

tytuł prawny: współwłasność, udział ¼

4f. nieruchomość gruntowa

o powierzchni: 0,1458 ha

o wartości: 145 800 zł, o wartości udziału: 36 450 zł

tytuł prawny: współwłasność, udział ¼

4g. nieruchomość rolna łąka, las

o powierzchni: 1,99 ha

o wartości: 25 000 zł, o wartości udziału: 6250 zł

tytuł prawny: współwłasność, udział ¼

4h. lokal niemieszkalny

o powierzchni: 111,17 m²

o wartości: 650 000 zł

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa (w związku z działalnością gospodarczą)

4i. lokal niemieszkalny

o powierzchni: 161 m²

o wartości: 650 000 zł

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa (w związku z działalnością gospodarczą)

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy

2.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie dotyczy

- osobiście: **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

3a. *CENTRUM MEDYCZNE EMPATIA BEATA LESZCZUK*, jednoosobowa działalność gospodarcza, praktyka lekarska

3b. *EMPATIA NIERUCHOMOŚCI MARTYNA LESZCZUK*, jednoosobowa działalność gospodarcza, wynajem i zarządzanie nieruchomościami

- osobiście : **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami : Beata Ewa Leszczuk (3a), Martyna Leszczuk (3b)

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

(3a) – 68 717,59 zł

(3b) – 0 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *nie dotyczy*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *nie dotyczy*
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *nie dotyczy*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. Umowa o pracę (za okres od 01.01.2024 do 06-05-2024): 18 069,32 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 zł (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

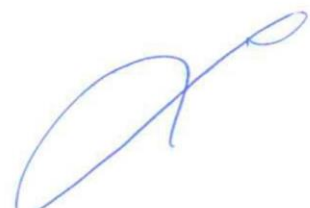
- a) Mercedes-Benz GLC, 2019 r.
- b) Audi S5, 2011 r.
- c) Indian Roadmaster, 2019 r.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. PKO BP O/1 MIĘDZYRZEC PODLASKI, KREDYT MIESZKANIOWY WŁASNY KĄT HIPOTECZNY W PLN, zakup mieszkania (w zw. 2b), kwota 231 320,10 zł.
2. PKO BP O/1 MIĘDZYRZEC PODLASKI, KREDYT MIESZKANIOWY WŁASNY KĄT HIPOTECZNY W PLN, zakup mieszkania (w zw. 2c), kwota 229 798,89 zł.
3. BANK SPÓŁDZIELCZY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM, kredyt inwestycyjny w działalności gospodarczej małżonki (w zw. 4i), kwota: 276 804,00 zł.

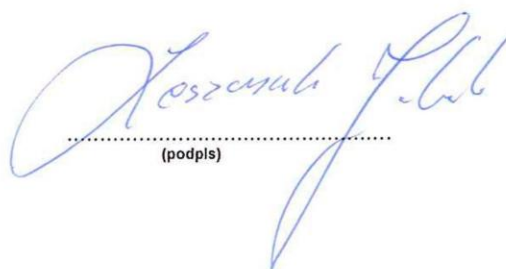
CZĘŚĆ B



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Międzyrzec Podlaski, dnia. 15.05.2024

.....
(miejscowość, data)


.....
(podpis)