

U C H W A Ł A Nr XXXVI/302/09
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18, ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z § 32 uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie I m. Międzyrzec Podlaski, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1149/2 o pow. 250 m² będącą własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 1150 na poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości może nastąpić za cenę nieruchomości ustaloną w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA
Emilia Włócek

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości położonej przy ul. Brzeskiej oznaczonej numerem działki 1150 Pani Halina Bujak zwrócił się z prośbą o sprzedaż pasa gruntu o szerokości 2 m z działki nr 1149 będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, w związku z koniecznością poprawy warunków zagospodarowania jego nieruchomości. W wyniku przeprowadzonego geodezyjnego podziału działki wydzielono z przeznaczeniem do zbycia na rzecz wnioskodawcy działkę nr 1149/2 o powierzchni 250 m².

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym jako „Obszar Usług Centralnych Komercyjnych” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod banki, instytucje ubezpieczeń, dyrekcje i zarządy jednostek gospodarczych, obiekty jednostek projektowych, obiektu handlu detalicznego i hurtowego, obiekty gastronomii, rzemiosła, obiekty turystyki i usługi łączności (symbol planu A 54UC).

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA

Emilia Włoszczyńska
Emilia Włoszczyńska