

UCHWAŁA Nr XXXVI/306/09
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzec Podlaskim na lata 2009 – 2010.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) Rada Miasta uchwala co następuje :

§ 1

1. Zmienia się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzec Podlaskim na lata 2009 – 2010 stanowiący załącznik do Uchwały Nr XXXIV/282/09 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 27 lutego 2009 r.
2. Zmieniony załącznik stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

mgr inż. Paweł Puszkarski

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVI/306/09
Rady Miasta Międzyrzecza Podlaskiego
z dnia 28 kwietnia 2009 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH
SP. Z O.O. W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
NA LATA 2009 ÷ 2010**

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA – str. 3

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2009÷2010 – str. 3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne – str. 3
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków – str. 4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji – str. 5
5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta – str. 5

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim – str. 6

A. Część opisowa

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2009÷2010

Aktualnie według stanu na koniec 2008 roku Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim eksploatuje niżej wymienione urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne:

- ujęcie wody przy ul. Brzeskiej o wydajności 2904 m³/dobę
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Brzeskiej o wydajności 2000 m³/dobę
- sieć wodociągowa o długości 55,455 km
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 57,116 km w tym:
 - sieć kanalizacji grawitacyjnej – 51,031 km
 - sieć kanalizacji tłocznej – 6,085 km
 - przepompownie ścieków – 21 szt.

Dostawa wody realizowana jest do odbiorców na terenie miasta. Ścieki oczyszczane w oczyszczalni przy ulicy Brzeskiej pochodzą z terenu miasta Międzyrzec Podlaskiego. W okresie objętym planem PUK świadczyć będzie usługi w zakresie dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków na terenie miasta na niewiele wyższym poziomie ilościowym, przy zwiększonym zasięgu obsługi o peryferyjne dzielnice, gdzie powstają nowe sieci wod-kan. W związku z realizacją nowej zabudowy następuje przemieszczenie odbiorców na inne, odległe obszary miasta, co powoduje zmniejszenie ilości mieszkańców w terenach śródmiejskich obniżając zapotrzebowanie na usługi w tych rejonach, a przenosząc je w nowo zabudowywane. Pociąga to za sobą konieczność dostosowania istniejących systemów wod-kan do zmieniających się warunków hydraulicznych. Mimo wzrostu długości sieci do 2010 roku nie zakłada się znaczącego wzrostu zapotrzebowania na usługi na terenie miasta ze względu na malejące prognozy demograficzne oraz w dalszym ciągu malejące jednostkowe zużycie wody zarówno w gospodarstwach domowych jak i przemyśle i usługach.

W okresie objętym planem przewidywany jest wzrost długości eksploatowanej sieci wodociągowej na terenie miasta o 1,89 km, oraz kanalizacyjnej o 4,1 km, wynikający z przyrostów uzbrajania w sieci wod-kan terenów peryferyjnych miasta słabo zurbanizowanych.

Brane jest też pod uwagę przejmowanie sieci zakładowych, będących w dobrym stanie technicznym, zasilanych aktualnie z własnych źródeł i zaopatrywanie ich z sieci miejskich.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia z tego zakresu wynikają z konieczności:

- utrzymania sprawności technicznej istniejących sieci i urządzeń wod-kan;
- dostosowania technologii do aktualnego i prognozowanego zapotrzebowania na usługi wod-kan na obszarze całego miasta;
- zagwarantowania niezawodności zasilania w wodę i odprowadzania ścieków;
- dostosowania do wymagań ochrony środowiska - oczyszczalnia ścieków, ujęcia wody;
- dostosowania do innych wymagań prawnych - modernizacja ujęcia wody

Planowane są zatem m. in.:

- rozpoczęcie modernizacja ujęcia wody przy ul. Brzeskiej;
- przebudowa wyeksploatowanych sieci wodociągowych w ulicach: Rymarskiej i Warszawskiej
- rozbudowa sieci wodociągowych w ulicach: Stodolnej, Siteńskiej i Grzybowej oraz na terenie „Żwirowni”
- inwestycje związane z zapewnieniem efektywności eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej poprzez system monitoringu przepompowni ścieków;
- rozbudowa sieci odbierających ścieki z terenów dotychczas nie skanalizowanych w ulicach: Stodolnej, Tuliłowskiej, Zadwornej, Grzybowej oraz na terenie „Żwirowni”;
- kontynuacja modernizacji Oczyszczalni pod kątem redukcji związków biogenych i zagospodarowania osadów oraz modernizacja gospodarki energetyczno-ciepłej.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od wielu lat prowadzi działania mające na celu minimalizację strat wody, które będą kontynuowane poprzez:

- modernizację wyeksploatowanych sieci wodociągowych w tym wybudowanych w latach 1950 - 1970 oraz innych stwarzających trudności eksploatacyjne (ok. 0,58 km w ramach projektu), eliminując tym samym wypływ wody z nieszczelnych rurociągów i wystąpienie awarii powodującej duże straty wody;
- łączenie końcówek sieci wodociągowej w celu zapewnienia ciągłych przepływów, co ogranicza zużycie wody do celów płukania;
- wykorzystywanie technologii do przesłuchów sieci umożliwiających identyfikację nieszczelności i lokalizację awarii na sieci na etapie zanim nastąpi wypływ na powierzchnię, co ogranicza znacznie straty wody;
- analizę prawidłowości doboru wodomierzy i ich wymianę pod kątem prawidłowych zakresów pracy przy obecnych przepływach;
- wykorzystywanie technologii do przesłuchów sieci umożliwiających identyfikację nieszczelności i lokalizację awarii na sieci na etapie zanim nastąpi wypływ na powierzchnię, co ogranicza znacznie straty wody;
- analizę prawidłowości doboru wodomierzy i ich wymianę pod kątem prawidłowych zakresów pracy przy obecnych przepływach;

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana jest przez:

- kontrolę włączeń do sieci kanalizacji sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych;
- modernizację oczyszczalni ścieków w zakresie gospodarki energetyczno-ciepłej i osadowej, hermetyzację obiektów i urządzeń.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji

Nakłady finansowe na poszczególne zadanie inwestycyjne przedstawione są w poniższej tabeli.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	PB przebudowy Ujęcia Wody	55 000	2009
2	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Rymarskiej	30 000	2009
3	Sieć wodociągowa w ul. Stodolnej	15 000	2009
4	Sieć wodociągowa na terenie "Żwirowni"	35 000	2009
5	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Warszawskiej	55 000	2009
6	Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej	35 000	2009
7	Sieć wodociągowa w ul. Grzybowej	37 000	2010

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Stodolnej	30 000	2009
2	Sieć kanalizacji sanitarnej na terenie "Żwirowni" z przepompownią - 1 szt.	80 000	2009
3	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Tulilowskiej	50 000	2009
4	PB modernizacji oczyszczalni ścieków	60 000	2009
5	Monitoring przepompowni ścieków	50 000	2009
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Zadwornej (z przepompownią - 1 szt.)	205 000 w tym: 105 000 w 2009 r. 100 000 w 2010 r.	2009 - 2010
7	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Grzybowej (z przepompownią ścieków - 1 szt.)	475 000	2010

Planowane nakłady na w/w inwestycje w latach 2009 ÷ 2010 wyniosą 1 212 000 zł i będą finansowane w całości ze środków Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim.

5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2009 – 2010 jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta Międzyrzec Podlaskiego określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaskiego” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/148/2000 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 15 marca 2000 r. oraz w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaskiego”

uchwalonego Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 stycznia 2002 r.

B. Część tabelaryczna

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzec Podlaskim

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH DLA MIASTA MIĘDZYRZECA PODLASKIEGO NA LATA 2009 - 2010

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	PB przebudowy Ujęcia Wody	-----	-----	55 000	2009
2	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Rymarskiej	110	230	30 000	2009
3	Sieć wodociągowa w ul. Stodolnej	110	130	15 000	2009
4	Sieć wodociągowa na terenie "Żwirowni"	110	400	35 000	2009
5	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Warszawskiej	110/200	350	55 000	2009
6	Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej	110	380	35 000	2009
7	Sieć wodociągowa w ul. Grzybowej	110	400	37 000	2010

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Stodolnej	200	130	30 000	2009
2	Sieć kanalizacji sanitarnej na terenie "Żwirowni" z przepompownią - 1 szt.	200	400	80 000	2009
3	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Tulilowskiej	160/200	210	50 000	2009
4	PB modernizacji oczyszczalni ścieków	-----	-----	60 000	2009
5	Monitoring przepompowni ścieków	-----	-----	50 000	2009
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Zadwornej (z przepompownią - 1 szt.)	110/200	806	205 000 w tym: 105 000 w 2009 r. 100 000 w 2010 r.	2009 - 2010
7	Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Grzybowej (z przepompownią ścieków - 1 szt.)	110/200	2554	475 000	2010

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

mgr inż. Paweł PuzkarSKI