

Załącznik
do Uchwały Nr XIX/136/16
Rady Miasta Międzyrzecza Podlaskiego
z dnia 31 marca 2016 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH
SP. Z O.O. W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
NA LATA 2016 ÷ 2019**

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA – str. 3

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2016÷2019 – str. 3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne – str. 3
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków – str. 4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji – str. 4
5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta – str. 6

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim – str. 7

A. Część opisowa

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

1. Stan istniejący oraz planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2016÷2019

Aktualnie według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim eksploatuje niżej wymienione urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne:

- ujęcie wody przy ul. Brzeskiej o wydajności 2904 m³/dobę
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Brzeskiej o wydajności 3000 m³/dobę
- sieć wodociągowa o długości 59,02 km
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 62,36 km w tym:
 - sieć kanalizacji grawitacyjnej – 54,81 km
 - sieć kanalizacji tłocznej – 7,55 km
 - przepompownie ścieków – 26 szt.

Dostawa wody realizowana jest do odbiorców na terenie miasta. Ścieki oczyszczane w oczyszczalni przy ulicy Brzeskiej pochodzą z terenu miasta Międzyrzec Podlaskiego. W okresie objętym planem PUK świadczyć będzie usługi w zakresie dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków na terenie miasta na niewiele wyższym poziomie ilościowym, przy zwiększonym zasięgu obsługi o peryferyjne dzielnice miasta oraz przyległe do miasta wsie Bereza, Rzeczyca i Wysokie, gdzie powstają nowe sieci wod-kan. W związku z realizacją nowej zabudowy następuje przemieszczenie odbiorców na inne, odległe obszary miasta, co powoduje zmniejszenie ilości mieszkańców w terenach śródmiejskich obniżając zapotrzebowanie na usługi w tych rejonach, a przenosząc je w nowo zabudowywane. Pociąga to za sobą konieczność dostosowania istniejących systemów wod-kan do zmieniających się warunków hydraulicznych. Mimo wzrostu długości sieci wodociągowej do 2019 roku nie zakłada się znaczącego wzrostu zapotrzebowania na pobór wody ze względu na malejące prognozy demograficzne oraz w dalszym ciągu malejące jednostkowe zużycie wody zarówno w gospodarstwach domowych jak i przemyśle i usługach. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie przyległych do granic miasta wsi Rzeczyca i Wysokie przyczyni się do wzrostu ilości ścieków dopływających do oczyszczalni ścieków.

W okresie objętym planem przewidywany jest wzrost długości eksploatowanej sieci wodociągowej na terenie miasta o 6,267 km, oraz kanalizacyjnej o 9,634 km, wynikający z przyrostów uzbrajania w sieci wod-kan terenów peryferyjnych miasta słabo zurbanizowanych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia z tego zakresu wynikają z konieczności:

- utrzymania sprawności technicznej istniejących sieci i urządzeń wod-kan;
- dostosowania technologii do aktualnego i prognozowanego zapotrzebowania na usługi wod-kan na obszarze całego miasta;
- zagwarantowania niezawodności zasilania w wodę i odprowadzania ścieków;

Planowane są zatem m. in.:

- rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Warszawskiej, Krysińskiego, Zadwornej, Adamki, Siteńskiej, Grzybowej, Zahajkowskiej.
- rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Kościuszki, Zadwornej, Pszennej, Adamki, Siteńskiej, Grzybowej, Zahajkowskiej, Kusocińskiego, Kolejowej, Sosnowej, Berezowskiej, oraz Tuliłowskiej.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od wielu lat prowadzi działania mające na celu minimalizację strat wody, które będą kontynuowane poprzez:

- łączenie końcówek sieci wodociągowej w celu zapewnienia ciągłych przepływów, co ogranicza zużycie wody do celów płukania;
- wykorzystywanie technologii do przesłuchów sieci umożliwiających identyfikację nieszczelności i lokalizację awarii na sieci na etapie zanim nastąpi wypływ na powierzchnię, co ogranicza znacznie straty wody;
- analizę prawidłowości doboru wodomierzy i ich wymianę pod kątem prawidłowych zakresów pracy przy obecnych przepływach;

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana będzie przez:

- kontrolę włączeń do sieci kanalizacji sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych;
- wykrywanie nieszczelności kanałów sanitarnych oraz infiltracji wód bytowych do gruntu.
- utrzymywanie drożności urządzeń i przewodów odprowadzających ścieki z terenu miasta

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji

Nakłady finansowe na poszczególne zadanie inwestycyjne przedstawione są w poniższej tabeli.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

| lp | Obiekt/Lokalizacja | Orientacyjna wartość [zł] | Planowany okres realizacji |
|----|---|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Krysińskiego | 30 000,00 | 2016 |
| 2 | Sieć wodociągowa w ul. Warszawskiej | 95 000,00 | 2016 |
| 3 | Sieć wodociągowa rozdzielcza Siteńska – Kościuszki (przejście przez tory PKP) | 142 000,00 | 2017 |
| 4 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - I | 32 000,00 | 2017 |
| 5 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II | 16 000,00 | 2017 |
| 6 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - III | 35 000,00 | 2017 |
| 7 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - IV | 10 000,00 | 2017 |
| 8 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki - I | 16 000,00 | 2017 |
| 9 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki - II | 34 000,00 | 2018 |
| 10 | Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej - I (do posesji nr 48H) | 58 000,00 | 2018 |
| 11 | Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej - II i Grzybowej - I | 54 000,00 | 2018 |
| 12 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Grzybowej - II | 23 000,00 | 2018 |
| 13 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Zahajkowskiej | 70 000,00 | 2018 |
| 14 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej - I | 53 000,00 | 2018 |
| 15 | Instalacja fotowoltaiczna o mocy 20 kW na budynku Stacji Uzdatniania Wody | 100 000,00 | 2018 |

| | | | |
|----|--|--------------------------|--------------|
| 16 | Korelator do lokalizacji wycieków w sieci wodociągowej | 50 000,00 | 2018 |
| 17 | Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zarówie | 140 000,00 600 000,00 | 2018 2019 |

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

| lp | Lokalizacja | Orientacyjna wartość [zł] | Planowany okres realizacji |
|----|---|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Kusocińskiego z przepompownią - 1 szt. | 96 000,00 | 2016 |
| 2 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Pszennej | 15 000,00 | 2016 |
| 3 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej 4-8 | 25 000,00 | 2016 |
| 4 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Sosnowej | 45 000,00 | 2016 |
| 5 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Pszennej II | 33 000,00 | 2016 |
| 6 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Tuliłowskiej | 19 500,00 | 2016 |
| 7 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Berezowskiej | 17 000,00 | 2016 |
| 8 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Kościuszki w Międzyrzecu Podlaskim | 150 000,00 | 2017 |
| 9 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Kolejowej w Międzyrzecu Podlaskim | 120 000,00 | 2017 |
| 10 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - I w Międzyrzecu Podlaskim | 191 000,00 | 2017 |
| 11 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II w Międzyrzecu Podlaskim | 80 000,00 | 2017 |
| 12 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - III w Międzyrzecu Podlaskim | 255 000,00 | 2017 |
| 13 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - IV w Międzyrzecu Podlaskim | 58 000,00 | 2017 |
| 14 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki - I w Międzyrzecu Podlaskim | 88 000,00 | 2017 |
| 15 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Zahajkowskiej w Międzyrzecu Podlaskim | 294 000,00 | 2018 |
| 16 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej w Międzyrzecu Podlaskim | 273 000,00 | 2018 |
| 17 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Siteńskiej - I w Międzyrzecu Podlaskim | 140 000,00 | 2018 |
| 18 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Siteńskiej II w Międzyrzecu Podlaskim | 215 000,00 | 2018 |
| 19 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Siteńskiej - III i ul. Grzybowej - I w Międzyrzecu Podlaskim | 200 000,00 | 2018 |
| 20 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Grzybowej - II w Międzyrzecu Podlaskim | 172 000,00 | 2018 |

| | | | |
|----|---|------------|------|
| 21 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki - II w Międzyrzecu Podlaskim | 304 000,00 | 2018 |
| 22 | Instalacja fotowoltaiczna o mocy 12 kW na budynku Oczyszczalni Ścieków | 60 000,00 | 2018 |
| 23 | Specjalistyczny pojazd do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji sanitarnej | 410 000,00 | 2018 |
| 24 | Samochód specjalistyczny do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej | 80 000,00 | 2018 |
| 25 | Kamera inspekcyjna do sieci kanalizacji sanitarnej | 90 000,00 | 2018 |

Planowane nakłady na w/w inwestycje w latach 2016÷2019 wyniosą 4 988 500,00 zł i będą finansowane ze środków Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim w wysokości 1 696 450,00 zł, oraz z dofinansowania ze środków europejskich w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach priorytetu II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach w wysokości 3 292 050,00 zł.

5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim na lata 2016 – 2019 jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta Międzyrzeca Podlaskiego określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzeca Podlaskiego” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/148/2000 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 15 marca 2000 r. oraz w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzeca Podlaskiego” uchwalonego Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 stycznia 2002 r.

B. Część tabelaryczna

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH DLA MIASTA MIĘDZYRZECA PODLASKIEGO NA LATA 2016-2019

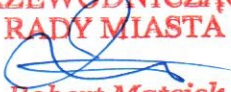
URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

| lp | Obiekt/Lokalizacja | Średnica [mm] | Długość [m] | Orientacyjna wartość [zł] | Planowany okres realizacji |
|----|---|--------------------|------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Krysińskiego | 110 | 177 | 30 000,00 | 2016 |
| 2 | Sieć wodociągowa w ul. Warszawskiej | 215 | 210 | 95 000,00 | 2016 |
| 3 | Sieć wodociągowa rozdzielcza Siteńska – Kościuszki (przejście przez tory PKP) | 160 | 315 | 142 000,00 | 2017 |
| 4 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - I | 90 | 456 | 32 000,00 | 2017 |
| 5 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II | 90 | 230 | 16 000,00 | 2017 |
| 6 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - III | 90 | 500 | 35 000,00 | 2017 |
| 7 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - IV | 90 | 150 | 10 000,00 | 2017 |
| 8 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki - I | 90 | 221 | 16 000,00 | 2017 |
| 9 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki - II | 110 | 482 | 34 000,00 | 2018 |
| 10 | Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej - I (do posesji nr 48H) | 160 | 320 | 58 000,00 | 2018 |
| 11 | Sieć wodociągowa w ul. Siteńskiej - II i Grzybowej - I | 160 110 | 450 127 | 45 000,00 9 000,00 | 2018 |
| 12 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Grzybowej - II | 110 | 333 | 23 000,00 | 2018 |
| 13 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy Zahajkowskiej | 160 | 472 | 70 000,00 | 2018 |
| 14 | Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej - I | 110 | 760 | 53 000,00 | 2018 |
| 15 | Instalacja fotowoltaiczna o mocy 20 kW na budynku Stacji Uzdatniania Wody | kpl. | 1 | 100 000,00 | 2018 |
| 16 | Korelator do lokalizacji wycieków w sieci wodociągowej | szt. | 1 | 50 000,00 | 2018 |
| 17 | Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zarówie | 200 | 1 064 | 140 000,00 600 000,00 | 2018 2019 |

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

| lp | Lokalizacja | Średnica | Długość | Orientacyjna wartość | Planowany okres realizacji |
|----|---|---------------|---------|----------------------|----------------------------|
| | | [mm] | [m] | [zł] | |
| 1 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Kusocińskiego | 110 | 547 | 54 000,00 | 2016 |
| | | 200 | 148 | 32 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 10 000,00 | |
| 2 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Pszennej | 200 | 50 | 10 000,00 | 2016 |
| | | 90 | 50 | 5 000,00 | |
| 3 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej 4-8 | 200 | 119 | 25 000,00 | 2016 |
| 4 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Sosnowej | 200 | 263 | 45 000,00 | 2016 |
| 5 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Pszennej II | 200 | 165 | 33 000,00 | 2016 |
| 6 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Tuliłowskiej | 200 | 87 | 19 500,00 | 2016 |
| 7 | Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Berezowskiej | 200 | 59 | 17 000,00 | 2016 |
| 8 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Kościuszki w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 400 | 150 000,00 | 2017 |
| 9 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Kolejowej w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 297 | 120 000,00 | 2017 |
| 10 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej – I w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 532 | 132 000,00 | 2018 |
| | | 110 | 53 | 4 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 55 000,00 | |
| 11 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - II w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 227 | 80 000,00 | 2017 |
| 12 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - III w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 470 | 165 000,00 | 2017 |
| | | 110 | 495 | 35 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 55 000,00 | |
| 13 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej - IV w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 166 | 58 000,00 | 2017 |
| 14 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki - I w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 152 | 45 000,00 | 2017 |
| | | 110 | 110 | 8 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 35 000,00 | |
| 15 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Zahajkowskiej w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 433 | 175 000,00 | 2018 |
| | | 110 | 528 | 64 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 55 000,00 | |
| 16 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zahajkowskiej w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 550 | 190 000,00 | 2018 |
| | | 110 | 402 | 28 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 55 000,00 | |
| 17 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Siteńskiej - I w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 351 | 140 000,00 | 2018 |
| 18 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Siteńskiej II w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 330 | 113 000,00 | 2018 |
| | | 110 | 658 | 47 000,00 | |
| | | przepompownia | 1 | 55 000,00 | |
| 19 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ul. Siteńskiej - III i ul. Grzybowej - I w Międzyrzecu Podlaskim | 200 | 577 | 200 000,00 | 2018 |

| | | | | | |
|----|---|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------|------|
| 20 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy Grzybowej - II w Międzyrzecu Podlaskim | 200 110 przepompownia | 300 334 1 | 103 000,00 24 000,00 45 000,00 | 2018 |
| 21 | Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki - II w Międzyrzecu Podlaskim | 200 110 przepompownia | 690 91 1 | 242 000,00 7 000,00 55 000,00 | 2018 |
| 22 | Instalacja fotowoltaiczna o mocy 12 kW na budynku Oczyszczalni Ścieków | kpl. | 1 | 60 000,00 | 2018 |
| 23 | Specjalistyczny pojazd do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji sanitarnej | szt. | 1 | 410 000,00 | 2018 |
| 24 | Samochód specjalistyczny do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej | szt. | 1 | 80 000,00 | 2018 |
| 25 | Kamera inspekcyjna do sieci kanalizacji sanitarnej | szt. | 1 | 90 000,00 | 2018 |

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Robert Matejek