

U C H W A Ł A Nr XLIX/404/14
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 30 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej
przy ul. Pszennej w Międzyrzecu Podlaskim w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2, pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) w związku z § 18 uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216, z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oznaczonej numerem działki 871 o powierzchni 0,1458 ha, położonej w obrębie 2 m. Międzyrzec Podlaski przy ul. Pszennej na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 870 na poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Robert Matejek

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 871 o powierzchni 0,1458 ha stanowi własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w części na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego gzymsu (symbol planu A82MM) oraz w części pod „Obszar Terenów Otwartych – produkcyjnych” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy polowe (symbol planu A77RP). Współwłaściciele nieruchomości sąsiedniej wystąpili z wnioskiem o zbycie działki nr 871 na ich rzecz w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości będącej ich własnością, oznaczonej numerem działki 870. Przedmiotowa działka nr 871 nie może stanowić samodzielnej nieruchomości budowlanej i może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej.