

U C H W A Ł A Nr XXI/183/08
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 31 marca 2008 r.

**w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej określenia zasad gospodarowania
mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski**

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art.40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. [Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203](#), Nr 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 43, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

W zasadach gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski stanowiących załącznik do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r. Nr 108, poz. 2216) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 42 dopisuje się ust.3 w brzmieniu „Burmistrz Miasta może zawierać umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.”
- 2) w § 43 ust. 2 dopisuje się pkt 8 w brzmieniu: „przedmiotem dzierżawy jest grunt przeznaczony pod lokalizację reklam”.
- 3) w § 47 skreśla się dotychczasową treść ust. 1 i wpisuje w to miejsce „Jednostka organizacyjna może oddać nieruchomości lub ich części w najem, dzierżawę albo użyczenie w drodze umowy zawartej na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem Burmistrza, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą Burmistrza, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas

oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przepisy § 43 ust. 1 oraz 46 - 50 stosuje się odpowiednio.”

- 4) w § 54 w ust. 1 dopisuje się drugie zdanie w brzmieniu „Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

§ 2

Inne postanowienia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.