

UCHWAŁA Nr L/417/10
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18, ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 9, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski położoną przy ul. Brzeskiej oznaczoną w ewidencji gruntów m. Międzyrzec Podlaskiego w obrębie I jako działki Nr Nr 1265/19, 1266/25 o łącznej powierzchni 4197 m² na rzecz jej użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielenie 65 % bonifikaty od ceny sprzedaży ustalonej zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, o ile nabycie nieruchomości nastąpi w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali w nowo budowanym budynku.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa zobowiąże się do przeniesienia, na nabywców lokali, własności gruntu za odpłatnością nie wyższą niż wynikającą z rozliczenia kwoty określonej przy zbyciu nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty.

§ 3

Burmistrz Miasta Międzyrzec Podlaski zażąda zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Międzyrzecu Podlaski zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inny cel niż określony w § 2 ust. 1 przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.