

**UCHWAŁA NR XLVIII/374/18**  
**RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia 2 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Brzeskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, położonej w obrębie 1 Miasta Międzyrzec Podlaski przy ul. Brzeskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Międzyrzec Podlaski jako działka Nr 1776 o powierzchni 0,0052 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
*Robert Matejek*

## Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka Nr 1776 o powierzchni 0,0052 ha stanowi własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie „Obszar mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta. Nieruchomość położona jest w strefie SC-I – obszarze centrum miasta oraz w strefie SK-I tj. obszarze wymagającym szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych podlegającym ścisłej ochronie konserwatora zabytków.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej w związku z czym może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.

### m. Międzyrzec Podlaski

