

**UCHWAŁA NR XLVIII/375/18
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia 2 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Zamczysko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwała, co następuje:

§ 1.

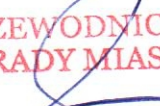
Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, położonej w obrębie 2 Miasta Międzyrzec Podlaski przy ul. Zamczysko, oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Międzyrzec Podlaski jako działki Nr 89 i Nr 1427 o łącznej powierzchni 0,0074 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA**

Robert Matejek

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działki Nr 89 i Nr 1427 o łącznej powierzchni 0,0074 ha stanowi własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie „Obszar mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta. Nieruchomość położona jest w strefie SC-I – obszarze centrum miasta oraz w strefie SK-I tj. obszarze wymagającym szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych podlegającym ścisłej ochronie konserwatora zabytków.

Nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkami stanowiącymi własność właściciela nieruchomości sąsiedniej. Zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności budynków usytuowanych na przedmiotowych działkach.

m. Międzyrzec Podlaski

