

**UCHWAŁA NR XXVI/234/20
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia 15 grudnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713, ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwała, co następuje:

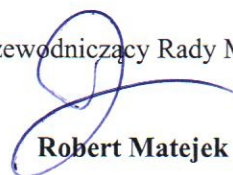
§ 1. Uchwała się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XII/72/2015 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 września 2015 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r. poz. 3399).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta


Robert Matejek

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski

§ 1. Prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych.

1. Odpady komunalne powstałe na terenie nieruchomości zbierane są selektywnie z podziałem na frakcje obejmujące następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier, w tym opakowania z papieru i tektury;
- 2) tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, metale;
- 3) szkło;
- 4) bioodpady, w tym odpady zielone obejmujące w szczególności: skoszoną trawę, liście, usunięte rośliny ogrodowe i domowe, rozdrobnione gałęzie i choinki naturalne oraz odpady kuchenne ulegające biodegradacji;
- 5) popiół;
- 6) przeterminowane leki;
- 7) przeterminowane chemikalia obejmujące przepracowane oleje, rozpuszczalniki, farby;
- 8) odpady niebezpieczne oraz przeterminowane środki ochrony roślin i opakowania po tych środkach,
- 9) zużyte baterie i akumulatory;
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, w tym zużyte świetlówki oraz zużyte energooszczędne źródła światła;
- 11) zużyte opony;
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z przebudowy lub remontów prowadzonych na tych nieruchomościach przez ich właścicieli we własnym zakresie;
- 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe obejmujące odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w pojemnikach stosowanych na terenie nieruchomości, z wyłączeniem odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 9-11;
- 14) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.

2. Pozostałe, niewymienione w ust.1, odpady komunalne powstałe na terenie nieruchomości kwalifikuje się jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

3. Selektywnie zebrane odpady odbierane są w sposób:

- 1) zapobiegający zmieszaniu poszczególnych frakcji, o których mowa w §1 ust. 1 i 2;
- 2) zapewniający utrzymanie czystości i porządku w miejscu odbioru odpadów poprzez niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń powstających w wyniku załadunku.

§ 2. Wymagania w zakresie uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego powinno być realizowane na bieżąco w celu niezwłocznego usunięcia przeszkód lub zagrożeń dla swobodnego ruchu pieszych i pojazdów.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprząta się poprzez odgarnięcie w miejsca nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych i pojazdów, na nieruchomości (chodniki) od strony jezdni lub na pasy zieleni przyulicznej, z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej, w sposób nie zagrażający istniejącej zieleni.

3. Niedozwolone jest zgarnianie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń na jezdnię.

§ 3. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dozwolone jest wyłącznie:

1) na terenach nieruchomości nie służących do użytku publicznego, pod warunkiem, że odbywa się to na utwardzonej ich części, przy pomocy środków ulegających biodegradacji, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone są w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych ani do ziemi;

2) na terenach służących do użytku publicznego, tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

2. Dokonywanie czynności, o których mowa w ust. 1, może dotyczyć wyłącznie nadwozia pojazdu i musi być prowadzone w sposób wykluczający uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości i nieruchomości sąsiednich.

3. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi jest dozwolona wyłącznie po spełnieniu poniższych warunków:

1) dotyczy drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu;

2) prace prowadzone są w sposób wykluczający zanieczyszczenia wód, gleby, a także powietrza oraz uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości i nieruchomości sąsiednich;

3) odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac, w szczególności odpady, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 1-3, 7-11 oraz 13 zagospodarowane są zgodnie z wymogami niniejszego Regulaminu.

Rozdział 2.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4. Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości stosuje się pojemniki:

1) sprawne technicznie, posiadające odpowiednią wytrzymałość mechaniczną, zapewniające możliwość opróżniania przez przeznaczone do tego celu pojazdy;

2) posiadające pokrywę zabezpieczającą umieszczone w nich odpady przed wysypywaniem podczas zbierania oraz opróżniania pojemnika;

3) spełniające wymagania Polskich Norm, w szczególności PN-EN 840 lub norm równoważnych.

2. Do zbiórki odpadów komunalnych na terenie nieruchomości stosuje się następujące rodzaje i minimalne pojemności pojemników/worków przeznaczonych do ich zbierania:

1) papier – pojemnik/worek koloru niebieskiego oznaczony napisem „PAPIER”, o pojemności 110 l;

2) tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale – pojemnik/worek koloru żółtego oznaczony napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”, o pojemności 110 l;

3) szkło – pojemnik/worek koloru zielonego oznaczony napisem „SZKŁO”, o pojemności 110 l;

4) bioodpady – pojemnik/worek koloru brązowego oznaczony napisem „BIO”, o pojemności 110 l;

- 5) popiół – pojemnik/worek o pojemności 110 l;
- 6) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – pojemnik/worek oznaczony kolorem czarnym, o pojemności 110 l;
- 7) odpady budowlane i rozbiórkowe – pojemnik/worek o pojemności 110 l;
- 8) kosze uliczne o pojemności 20 l.

3. Dla każdej zbieranej frakcji odpadów komunalnych stosuje się oddzielne pojemniki/worki dostosowane do rodzaju gromadzonych w nich odpadów.

4. Ilość i pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości należy dostosować do liczby osób korzystających z pojemników oraz średniej ilości odpadów komunalnych na niej wytwarzanych, przy czym ilość i pojemność pojemników winna zapewniać:

- 1) optymalizację procesu odbioru i transportu odpadów;
- 2) właściwy standard sanitarno-porządkowy w miejscu zbierania odpadów komunalnych, w szczególności zapobiegać przepełnianiu pojemników/worków i koszy ulicznych;
- 3) przestrzeganie wymogów określonych w ust. 1-5.

5. Ilość, rodzaj i pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości określa właściciel nieruchomości.

§ 5. Rozmieszczenie pojemników

1. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników przedsiębiorców, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub innych osób.

2. Pojemniki powinny być ustawione w granicach nieruchomości w miejscu na wyrównanej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.

3. Przepisy ust. 1-2 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady przy drogach publicznych i na przystankach komunikacji zbiorowej.

4. Kosze na odpady przy drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych powinny być ustawione w odległości co 500 m w przypadku drogi, której długość jest mniejsza niż 500 m, kosz winien być ustawiony w obrębie skrzyżowania. Powyższe rozmieszczenia nie dotyczą terenu centrum miasta znajdującego się w granicach obszaru określonego ulicami: Pocztowa, Łukowska od Pocztowej do Lubelskiej, Lubelska od Łukowskiej do Targowej, Targowa, Jana Nassuta, Warszawska od Jana Nassuta do Brzeskiej, Brzeska do Zarówia, Zarówie od Brzeskiej do Nowej, Nowa, Józefa Piłsudskiego od Nowej do Warszawskiej, Warszawska do Pocztowej. Na terenie centrum miasta odległość koszy powinna być nie większa niż 100 m. Na każdym przystanku komunikacji zbiorowej powinien być ustawiony jeden kosz, a na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego na każde 3000 m² powierzchni powinien przypadać nie mniej niż jeden kosz.

§ 6. Utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

1. Pojemniki powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, to znaczy powinny być szczelne i kompletne. Uszkodzone lub zniszczone pojemniki oraz kosze uliczne należy niezwłocznie zastąpić pojemnikami spełniającymi wymogi określone w §4 oraz koszami, o których mowa w §4 ust. 2 pkt 8.

2. Pojemniki powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, poprzez ich dezynfekcję i dezynsekcję zgodnie z potrzebami, nie rzadziej niż 1 raz w roku.

3. Mycie i dezynfekcja pojemników na odpady powinna być prowadzona w sposób niepowodujący uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich, a także niepowodujący zagrożeń życia i zdrowia ludzi oraz zanieczyszczeń środowiska.

§ 7. Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc do gromadzenia odpadów

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania miejsc do gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym poprzez:

- 1) uprzątnięcie zanieczyszczeń powstałych na skutek m. in. niewłaściwego zabezpieczenia pojemników i worków przed rozsypaniem się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych oraz przed dostępem zwierząt;
- 2) usuwanie z miejsc wokół (w pobliżu) pojemników i worków odpadów, które z nich wypadły lub nie zostały do nich wrzucone, chyba, że do wysypania tych odpadów doszło w trakcie dokonywania ich odbioru;
- 3) zapobieganie powstawaniu wycieków z pojemników i worków oraz usuwanie ewentualnych wycieków jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 8. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

1. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, w tym dróg publicznych, określa się uwzględniając:

- 1) liczbę osób korzystających z pojemników;
- 2) ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów;
- 3) ilość i pojemność stosowanych pojemników,

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości oraz nieuciążliwy dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

3. Terminy odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych określone zostaną w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych, który zostanie podany do publicznej wiadomości. Jeżeli Rada Miasta postanowi o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, terminy odbioru odpadów komunalnych z tych nieruchomości również zostaną określone w harmonogramie.

4. Harmonogram, o którym mowa wyżej, będzie uwzględniał następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych:

- 1) z obszarów zabudowy jednorodzinnej nie rzadziej niż:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – raz na dwa tygodnie,
 - b) odpady zbierane selektywnie: papier, szkło, tworzywa sztuczne wraz z odpadami opakowaniowymi wielomateriałowymi i metalami – raz na dwa tygodnie,
 - c) bioodpady – raz na dwa tygodnie w okresie od marca do listopada i raz na miesiąc w okresie od grudnia do lutego,
 - d) popiół – raz na miesiąc;
- 2) z obszarów zabudowy wielorodzinnej nie rzadziej niż:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – dwa razy w tygodniu,
 - b) odpady zbierane selektywnie: papier, szkło, tworzywa sztuczne wraz z odpadami opakowaniowymi wielomateriałowymi i metalami – dwa razy w tygodniu,
 - c) bioodpady – raz na tydzień.

5. Opróżnianie koszy ulicznych, koszy w obrębie przystanków komunikacji zbiorowej oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego następuje co najmniej dwa razy w tygodniu.

6. Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałych, w tym przeznaczonych do użytku publicznego następuje nie rzadziej niż raz na miesiąc.

7. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do pozbywania się nieczystości ciekłych z częstotliwością nie mniejszą niż raz na sześć miesięcy.

§ 9. Sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

1. Odpady komunalne, o których mowa w §1 ust. 1 i 2 z terenu nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy odbiera uprawniony przedsiębiorca, wyłoniony przez Miasto w drodze przetargu.

2. Odpady komunalne, o których mowa w §1 ust. 1 i 2 z terenu nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego odbiera uprawniony przedsiębiorca, na podstawie umowy zawartej z właścicielem nieruchomości.

3. Jeżeli Rada Miasta postanowi o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, odpady komunalne, o których mowa w §1 ust. 1 i 2 odbiera uprawniony przedsiębiorca, wyłoniony przez Miasto w drodze przetargu.

4. W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a jednocześnie jest na nich prowadzona działalność gospodarcza, do części zamieszkałej przez mieszkańców znajdują zastosowanie przepisy niniejszego Regulaminu dotyczące nieruchomości zamieszkałej, natomiast do części zajętej przez prowadzoną działalność gospodarczą przepisy Regulaminu właściwe dla nieruchomości niezamieszkałej.

5. Z terenu nieruchomości zamieszkałych odpady, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 1-5 oraz zmieszane odpady komunalne odbierane są w sposób objazdowy wg harmonogramu, o którym mowa w §8 ust. 3.

6. Właściciel nieruchomości zamieszkałej w dniu odbioru poszczególnych frakcji odpadów, o których mowa w ust. 4 jest obowiązany zapewnić pracownikom uprawnionego przedsiębiorcy, o którym mowa w ust. 2, dostęp do pojemników/worków w sposób umożliwiający ich opróżnienie:

1) nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi oraz zabudową zagrodową poprzez wystawienie ich w dniu odbioru od godz. 7⁰⁰, jednak nie wcześniej niż od godz. 19⁰⁰ dnia poprzedniego, przed wejście na teren nieruchomości w taki sposób, aby nie utrudniały ruchu pieszego i kołowego;

2) z nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi poprzez udostępnienie pojemników lub worków w miejscach zbierania odpadów, bądź w uzgodnionych miejscach odbioru odpadów, w sposób umożliwiający dojazd pojazdem przewidzianym do transportu odpadów.

7. Właściciele nieruchomości zamieszkałych samodzielnie dostarczają do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych wyznaczonych przez Miasto, określonych w harmonogramie, o którym mowa w §7 ust. 3 odpady wymienione w §1 ust. 1 pkt 1-3 oraz pkt 6-14, a także odpady zielone.

8. Zbiórka odpadów budowlanych i rozbiórkowych, o których mowa w §1 ust.1 pkt 12, oprócz sposobu opisanego w §9 ust. 7, odbywa się do pojemników, które na stosowne zgłoszenie właściciela nieruchomości zamieszkałej, na której prowadzone są prace budowlane lub rozbiórkowe, odbierane są z tej nieruchomości przez przedsiębiorcę wyłonionego przez Miasto w drodze przetargu, o którym mowa w ust. 1.

9. Zbiórka przeterminowanych leków, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 6, oprócz sposobu opisanego w §9 ust. 7, odbywa się do specjalnych pojemników ustawionych w wyznaczonych aptekach na terenie Miasta.

10. Przeterminowane chemikalia, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 7 należy gromadzić i przekazywać przedsiębiorcy w szczelnych, zamkniętych opakowaniach najlepiej oryginalnych.

11. Zbiórka baterii i akumulatorów, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 8, oprócz sposobu opisanego w §9 ust. 7, odbywa się do specjalnych pojemników ustawionych w placówkach handlowych, szkołach i przedszkolach na terenie Miasta.

12. Odpady, o których mowa w §1 ust. 1-2, jeżeli rodzaj materiału, z którego zostały wytworzone na to pozwala, przed wrzuceniem do pojemnika lub worka należy trwale zgnieść, tak aby zachowały zmniejszoną objętość. Odpady, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2-3 stanowiące opakowania po żywności lub innych produktach, należy przed włożeniem do pojemnika lub worka opróżnić z zawartości.

13. Na terenie nieruchomości zamieszkałych zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi dopuszcza się zagospodarowanie bioodpadów we własnym zakresie w procesie kompostowania w przydomowych kompostownikach. Wymóg kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi uważa się za spełniony jeżeli wszystkie bioodpady wytworzone na nieruchomości kompostowane są w wydzielonym i przeznaczonym do tego kompostowniku znajdującym się na terenie tej nieruchomości.

14. Kompostowanie, o którym mowa w ust 13 powinno odbywać się w przydomowych kompostownikach z zachowaniem warunków określonych w § 36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.)

15. Zwalnia się właściciela nieruchomości posiadającego kompostownik z obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki na bioodpady w przypadku zagospodarowania całej ilości bioodpadów wytworzonych na tej nieruchomości.

Rozdział 4.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 10. W oparciu o Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami podejmowane będą następujące działania obejmujące:

- 1) zmniejszenie ilości bioodpadów unieszkodliwianych przez składowanie;
- 2) prowadzenie działań informacyjno – edukacyjnych w zakresie zwiększenia świadomości społeczeństwa na temat należytego gospodarowania odpadami komunalnymi;
- 3) wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przez zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 11. 1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych, a w szczególności psów ras uznawanych za agresywne są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami i utrzymywania ich tak, aby nie stanowiły uciążliwości dla innych osób, a także nie stwarzały zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi i zwierząt.

2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) stały i skuteczny dozór nad zwierzętami;
- 2) prowadzenie psa na smyczy, a psa rasy uznawanej za agresywną na smyczy i w kagańcu, przez osoby mogące zapewnić bezpieczeństwo osobom przebywającym w pobliżu zwierzęcia;
- 3) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych, takich jak ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce itp. oraz innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku, np. klatki schodowe.

3. Zwolnienie psa ze smyczy, z wyjątkiem psów rasy uznanej za agresywną dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscu mało uczęszczanym przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Właściciele psów są zobowiązani do zabezpieczenia swojej nieruchomości w taki sposób, aby zapobiec wydostaniu się psa poza jej obręb.

5. Utrzymujący zwierzęta domowe, a w szczególności gryzonie i zwierzęta egzotyczne, tj. pajęczaki, gady, płazy, ptaki, owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się na zewnątrz z pomieszczeń oraz utrzymywać w sposób niepogarszający warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych oraz niepowodujący uciążliwości w obiektach przeznaczonych na stały pobyt ludzi sąsiadujących z miejscem utrzymania zwierząt.

Rozdział 6.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 12. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na obszarze miasta wyłączonym z produkcji rolnej obejmującym nieruchomości położone w granicach obszaru określonego ulicami: Pocztowa, Łukowska od Pocztowej do Lubelskiej, Lubelska od Łukowskiej do Partyzantów, Partyzantów od Lubelskiej do Zamczyska, Zamczysko od Partyzantów do Targowej, Targowa od Zamczyska do Nassuta, Nassuta od Targowej do Nadbrzeżnej, Nadbrzeżna, Garbarska, Zarówie od Garbarskiej do Nowej, Nowa, Piłsudskiego od Nowej do Wiejskiej, Wiejska od Piłsudskiego do ciągu pieszo – jezdnego przy nieruchomości, na której znajduje się Oddział Zamiejskowy Starostwa Powiatowego, ciąg pieszo – jezdny od Wiejskiej do ulicy Warszawskiej oraz w obrębie nieruchomości przyległych do wyżej wymienionych ulic.

2. Na pozostałym terenie poza obszarem określonym w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) utrzymywanie zwierząt gospodarskich w gospodarstwach pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym Regulaminie;
- 2) przydomowe utrzymywanie zwierząt gospodarskich – wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi, które nie są położone na terenach zabudowy wielorodzinnej pod warunkiem, że:
 - a) utrzymanie i chów będzie usytuowany i prowadzony w sposób niepogarszający warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych na sąsiednich nieruchomościach,
 - b) nie będzie powodował zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza, a odchody zwierząt będą usuwane na bieżąco,
 - c) nie będzie powodował innych uciążliwości dla osób przebywających w obiektach przeznaczonych na stały pobyt ludzi lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

3. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich, o których mowa w ust. 2 nie może być prowadzone:

- 1) wewnątrz mieszkań i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony;
- 3) na nieruchomościach wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków.

4. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.

5. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek natychmiastowego usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku.

6. Na terenie Miasta dopuszcza się hodowlę pszczół charakteryzujących się obniżoną agresywnością wobec otoczenia. Posiadacz pszczół zobowiązany jest przetrzymywać je w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiednich.

7. Ule z pszczołami ustawione w odległości mniejszej niż 10 m od granicy nieruchomości należy oddzielić stałą przegrodą (parkan, mur, krzewy) o wysokości co najmniej 3 m, która spowoduje wznoszenie się wylatujących i powracających do ula pszczół ponad pobliskim terenem.

Rozdział 7.

Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia

§ 13. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary zabudowane budynkami:

- 1) mieszkalnymi wielorodzinnymi;
- 2) użyteczności publicznej;
- 3) związanymi z przetwórstwem, magazynowaniem i handlem artykułami rolno-spożywczymi;

4) gospodarczymi związanymi z produkcją rolną;

5) związanymi ze świadczeniem usług bytowych.

2. Deratyzację należy przeprowadzić co najmniej dwa razy w roku w terminach:

1) termin wiosenny: marzec – kwiecień,

2) termin jesienny: wrzesień – październik.