

**UCHWAŁA NR XXX/264/21**  
**RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Międzyrzec Podlaski  
w związku z ponoszeniem przez przedsiębiorców negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu  
COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 15 p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842, z późn. zm.), Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1) oraz art. 4 ust. 2 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 poz. 1461) – Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, o której mowa w § 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 2316 z późn. zm.), wykonywanej przez przedsiębiorców przez okres trzech kolejnych miesięcy pierwszego półrocza 2021r., wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 przysługują mikro przedsiębiorcom, u których wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19., będących podatnikami podatku od nieruchomości, prowadzących na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski działalność gospodarczą:

- PKD 56.10 Restauracje i pozostałe placówki gastronomiczne
- PKD 55.10 Hotele i podobne obiekty zakwaterowania
- PKD 93.13ZDziałalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej

3. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek przychodów o co najmniej 25% w dowolnym miesiącu przypadającym po dniu 31 stycznia 2020 r. w porównaniu do miesiąca poprzedniego lub analogicznego miesiąca roku poprzedniego.

4. Zwolnienie przysługuje od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono dokumenty potwierdzające prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości w stosunku do tego samego przedsiębiorcy stosuje się tylko jeden raz.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

- 1) w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.);
- 2) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020), zwanego dalej „Komunikatem Komisji”.

**§ 3.** Pomoc na podstawie niniejszej uchwały w formie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce i jest udzielana zgodnie z zapisami w Sekcji 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020).

§ 4. Potwierdzeniem prawa do zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest złożenie:

- 1) Wniosku dotyczącego ubiegania się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, stanowiącego załącznik do uchwały.
- 2) Formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały.
- 3) W przypadku osób fizycznych korektę informacji – formularz IN-a z załącznikiem ZIN-2
- 4) W przypadku osób prawnych korektę deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości – formularz DN-1 wraz z załącznikiem ZDN-2

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 6. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie w dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta



**Robert Matejek**

1. Zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości (wniosek)

1) Imię i nazwisko albo nazwa (firma) podmiotu oraz adres zamieszkania

.....  
.....  
.....  
.....

2) Jestem przedsiębiorcą, o którym mowa w § 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 2316 z późn.zm.)

Rodzaj działalności gospodarczej – wskazać PKD.....

.....  
.....

3) Oświadczam, że spadek obrotów (przychodów) z powodu COVID-19 w miesiącu ...../20... r. (proszę podać właściwy miesiąc i rok) wyniósł ..... i był niższy o co najmniej 25% od obrotu (przychodu) w miesiącu ...../202... r. (proszę podać miesiąc poprzedni lub analogiczny miesiąc roku poprzedniego) który wyniósł.....

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek przychodów o co najmniej 25% w dowolnym miesiącu przypadającym po dniu 31 stycznia 2020 r. w porównaniu do miesiąca poprzedniego lub analogicznego miesiąca roku poprzedniego.

.....  
data i podpis podatnika