

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU OGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wiczyzstej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Adama Asnyka obręb IV KW 60 058	192/1	0,0114 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w pobliżu ulicy Adama Asnyka. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „ObszarMieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod budowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego gzymsu (symbol planu C16 MN). Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do złożenia oświadczeń: a) o wyrażeniu zgody na budowę kanału deszczowego na przedmiotowej działce bez jakiegokolwiek odszkodowania oraz o ustanowieniu po jego wybudowaniu nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu w pasie o szer. 3 m usytuowanym symetrycznie do osi kanału deszczowego w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 323/1 w obrębie 2 objętej księgą wiczyzstą KW 63 797 z zakazem wykonywania jakichkolwiek inwestycji na działce bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielem nieruchomości władnącej; b) o ustanowieniu w celu umożliwienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny na całej szerokości działki wzdłuż istniejących kanałów sanitarnych na rzecz ich właściciela z zakazem wykonywania jakichkolwiek inwestycji na działce bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielem tych urządzeń.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wiczyzstych nieruchomości sąsiednich.	—	2 726,00 zł *	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nf 261, pcz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia