

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.**

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Stodolna obręb I KW 68 078	1949/1 1949/2 – udz. 1/4	0,0734 ha udz. 1/4 w pow. 0,0503 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Stodolnej (nawierzchnia asfaltowa). Dostęp do drogi publicznej – ul. Stodolnej zostanie zapewniony przez działkę nr 1949/2 (droga wewnętrzna) w której udział w wysokości 1/4 zostanie zbyty na rzecz nabywcy działki 1949/1. Działka zabudowana parterowym. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym jako „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego grzymsu (symbol planu A13MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	32 899,00 zł	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Stodolna obręb I KW 68 078	1949/3 1949/2 – udz. 1/4	0,0723 ha udz. 1/4 w pow. 0,0503 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Stodolnej (nawierzchnia asfaltowa). Dostęp do drogi publicznej – ul. Stodolnej zostanie zapewniony przez działkę nr 1949/2 (droga wewnętrzna) w której udział w wysokości 1/4 zostanie zbyty na rzecz nabywcy działki 1949/3. Działka zabudowana parterowym. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym jako „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego grzymsu (symbol planu A13MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	32 489,00 zł	
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Stodolna obręb I KW 68 078	1949/4 1949/2 – udz. 1/4	0,0883 ha udz. 1/4 w pow. 0,0503 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Stodolnej (nawierzchnia asfaltowa). Dostęp do drogi publicznej – ul. Stodolnej zostanie zapewniony przez działkę nr 1949/2 (droga wewnętrzna) w której udział w wysokości 1/4 zostanie zbyty na rzecz nabywcy działki 1949/4. Działka zabudowana parterowym. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym jako „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego grzymsu (symbol planu A13MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	38 713,00 zł	

\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. ~~DAU z 2004 r. Nr 261, poz. 2603~~

z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....