

**ZARZĄDZENIE NR 415/13**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 19 września 2013 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w poddzierżawę stanowisk handlowych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb



**Wykaz nieruchomości - stanowisk handlowych przeznaczonych do oddania w poddzierżawę na okres do 5 lat**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia stanowiska	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Zarówie 22B działka Nr 1139/1	16,27 m <sup>2</sup>	Stanowisko handlowe Nr 1 o pow. użyt. 16,27 m <sup>2</sup> znajdujące się w parterowym budynku handlowym usytuowanym na terenie Targowiska "Mój Rynek" przy ul. Zarówie w Międzyrzecu Podlaskim, stanowiącym fragment działki ewid. Nr 1139/1 będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKS Sp. z o.o., a Miasto Międzyrzec Podlaski dysponuje przedmiotowym gruntem w ramach umowy dzierżawy. Budynek stanowi nakłady Miasta i wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną z grzejnikami elektrycznymi. Poddzierżawca będzie miał prawo do korzystania łącznie z poddzierżawcą stanowiska handlowego Nr 2 z pomieszczeń sanitarnych i socjalnych o pow. 14,03 m <sup>2</sup> .	Stanowisko handlowe Nr 1 przeznaczone do sprzedaży mięsa i wędlin.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w poddzierżawę na okres do 5 lat	215,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry. Poddzierżawcy stanowiska Nr 1 i Nr 2 będą ponosili w częściach równych wszelkie opłaty związane z eksploatacją obu stanowisk i części sanitarnej i socjalnej oraz należne podatki i opłaty lokalne związane z przedmiotem umowy.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Zarówie 22B działka Nr 1139/1	16,27 m <sup>2</sup>	Stanowisko handlowe Nr 2 o pow. użyt. 16,27 m <sup>2</sup> znajdujące się w parterowym budynku handlowym usytuowanym na terenie Targowiska "Mój Rynek" przy ul. Zarówie w Międzyrzecu Podlaskim, stanowiącym fragment działki ewid. Nr 1139/1 będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKS Sp. z o.o., a Miasto Międzyrzec Podlaski dysponuje przedmiotowym gruntem w ramach umowy dzierżawy. Budynek stanowi nakłady Miasta i wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną z grzejnikami elektrycznymi. Poddzierżawca będzie miał prawo do korzystania łącznie z poddzierżawcą stanowiska handlowego Nr 2 z pomieszczeń sanitarnych i socjalnych o pow. 14,03 m <sup>2</sup> .	Stanowisko handlowe Nr 2 przeznaczone do sprzedaży ryb i przetworów rybnych.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w poddzierżawę na okres do 5 lat	215,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry. Poddzierżawcy stanowiska Nr 2 i Nr 1 będą ponosili w częściach równych wszelkie opłaty związane z eksploatacją obu stanowisk i części sanitarnej i socjalnej oraz należne podatki i opłaty lokalne związane z przedmiotem umowy.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

Artur Grzyb