

Załącznik do Zarządzenia 453/10  
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski  
z dnia 4 lutego 2010 roku.

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 25 583 KW 43 359	483/2 485/1	0,1710 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Zahajkowskiej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną pod usługi gastronomiczne (restauracja, bar, kawiarnia itp.) oraz lokale handlowe i rzemiosła nieuciążliwego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 203 UG-H-R).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	71 960,00 zł	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 25 583 KW 43 359	483/4 485/2	0,0960 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Zahajkowskiej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną pod usługi gastronomiczne (restauracja, bar, kawiarnia itp.) oraz lokale handlowe i rzemiosła nieuciążliwego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 203 UG-H-R).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	43 300,00 zł	
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	485/3	0,0900 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Zahajkowskiej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną pod usługi gastronomiczne (restauracja, bar, kawiarnia itp.) oraz lokale handlowe i rzemiosła nieuciążliwego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 203 UG-H-R).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	40 600,00 zł	

4.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	485/4	0,0870 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Zahajkowskiej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną pod usługi gastronomiczne (restauracja, bar, kawiarnia itp.) oraz lokale handlowe i rzemiosła nieuciążliwego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 203 UG-H-R).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 300,00 zł	
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/11 486/12	0,1075 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącza do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	41 900,00 zł	
6.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/12 486/13	0,1079 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącza do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 100,00 zł	
7.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/13 486/14	0,1082 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącza do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 200,00 zł	

8.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/14 486/15	0,1087 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 400,00 zł	
9.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/15 486/16	0,1091 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 600,00 zł	
10.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV  KW 43 359	489/16 486/17	0,1085 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 300,00 zł	

**\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjeto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603

z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....