

ZARZĄDZENIE NR 538/21
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 12 października 2021 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XXV/309/13 z dnia 27 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Leśnej w drodze przetargu nieograniczonego, Nr XXXIV/297/21 z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Radzyńskiej oraz Nr XXXVI/308/21 z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Zadwornej zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych na wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronach internetowych Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena Nieruchomości* (cena wywoławcza)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		599/19 602/19	0,1072 ha				107 000,00 zł
2.		599/20 602/20	0,1023 ha				102 000,00 zł
3.		599/21 602/21	0,1017 ha				101 000,00 zł
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Zadworna obręb 5	599/22 602/22	0,1006 ha	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ulicy Zadwornej (droga nieurządzona). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu: energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkalniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C35MN).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	100 000,00 zł
5.	KW LU1R/00022108/3	599/23 602/23	0,1014 ha				101 000,00 zł
6.		599/24 602/25 602/28	0,1003 ha				100 000,00 zł
7.		599/33 602/33	0,1034 ha				103 000,00 zł
8.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb 3 KW LU1R/00033317/1	36/22	1,3419 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Radzyńskiej, dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość obciążona służebnością przejazdu, przechodu, rozkopowywania i przywracania do stanu poprzedniego pasa gruntu o szer. 3,0 m usytuowanego symetrycznie do osi kanału kanalizacji deszczowej wzdłuż płn-wsch granicy z działką 948/5 w celu zabezpieczenia budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów na łączącym się z nieruchomością działki nr 36/12.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z przeznaczeniem gruntów częściowo pod zieleni izolacyjną - symbol planu B43Z1 oraz częściowo pod zieleni łęgową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieku) - symbol planu B42Z1.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	26 000,00 zł

9.	Międzyrzec Podlaski ul. Leśna obręb I KW LU1R/00034912/9	1214/4	1,0452 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Leśnej. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Nieruchomość obciążona służebnością gruntową prawą przejazdu i przechodu do drogi publicznej – ul. Leśnej pasem o szer. 3,5 m biegnącym wzdłuż wschodniej granicy działki z działką nr 1215.	Nieruchomość godnie z miejscowym planem zagospodarowania przestronnego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego nieruchomości leżą na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę nowoczesnych usług i produkcji wraz z urządzeniami i budynkami towarzyszącymi (symbol planu 50NUP).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	682 000,00 zł
----	---	--------	-----------	--	---	---	---------------

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA
Zbigniew Kot