

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie obręb I KW 41 094	872/2 874/1	0,0723 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Zarówie (droga urządzona). Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A58MM.CC). Nieruchomość znajduje się w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I”, dla której ustalono szczegółowe wytyczne konserwatorskie oraz w strefie „SC-I” obszarze centrum historycznego.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	50 300,00 zł	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Staromiejska obręb I KW 16 044	901 902	0,0565 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze gruntowej dochodzącej do ulicy Staromiejskiej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna w drodze dojazdowej do nieruchomości oraz sieć wodociągowa w ulicy Staromiejskiej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A58MM.CC). Nieruchomość znajduje się w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I”, dla której ustalono szczegółowe wytyczne konserwatorskie oraz w strefie „SC-I” obszarze centrum historycznego.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	35 740,00 zł	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjeto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia