

**ZARZĄDZENIE NR 571/21**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 17 grudnia 2021 roku.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców i uchwały Nr XXXVI/265/17 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 5 października 2017 r. w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2017 r. poz. 4217) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonej do zbycia wymienionej na wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Zbigniew Kot**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 571/21  
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski.  
z dnia 17 grudnia 2021 roku.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**  
**/na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu/**

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia działki  Pow. lokalu	Opis nieruchomości  Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału)  Wartość lokalu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 24  KW LU1R/00012204/3	305 obręb 2	526 m <sup>2</sup> <hr/> 45,86 m <sup>2</sup>	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1549,16 m <sup>2</sup> . Lokal nr 24 na 3 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 7,66 m <sup>2</sup> .	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z udziałem w gruncie.	2 780,00 zł  146 220,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13C lokal nr 2  KW LU1R/00036345/7	916/9 obręb 1	1097 m <sup>2</sup> <hr/> 53,12 m <sup>2</sup>	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1509,97 m <sup>2</sup> . Lokal nr 2 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 17,14 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy oraz wolnostojący budynek gospodarczy (pom. przynależne)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z udziałem w gruncie.	13 785,00 zł  257 276,00 zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

**Zbigniew Kot**