

ZARZĄDZENIE NR 578 /21
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 28 grudnia 2021 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości stanowiących własność Miasta Międzyrzec Podlaski oraz oddanych w użytkowanie wieczyste na lata 2021 – 2023.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Nr 429/2021 Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 4 stycznia 2021 roku w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości stanowiących własność Miasta Międzyrzec Podlaski oraz oddanych w użytkowanie wieczyste na lata 2021 – 2023 wprowadza się zmianę treści rozdziału V pkt 1) lit. a) Załącznika, który otrzymuje nowe brzmienie:
„V. Prognoza dotycząca wykorzystania nieruchomości Miasta.

1) Zbywanie nieruchomości.

Zbywanie nieruchomości gminnych odbywa się zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w następujących formach:

a) w drodze przetargu:

W 2021 roku planuje się sprzedaż następujących nieruchomości :

Nr działki wg oznaczenia w ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Położenie ulica	Szacowana wartość (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1223	0,7665	Balladyny	440.000,00	usługi
1214/4	1.0452	Leśna	620.000,00	usługi, produkcja
1260/7, 1261/18 i 1261/22	0,2666	L. Kaczyńskiego	147.000,00	usługi
389/11	0,1501	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/12	0,1501	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/13	0,1500	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/26	0,1501	Grzybowa	90.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/27	0,1598	Grzybowa	90.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/28	0,1605	Grzybowa	90.000,00	zabudowa mieszkaniowa
603/13	0,1144	Zadworna	42.000,00	zabudowa mieszkaniowa
603/14	0,1101	Zadworna	80.000,00	zabudowa mieszkaniowa

603/7	0,1304	Zadworna	55.000,00	zabudowa mieszkaniowa
486/4,374/4	0,1049	Zahajkowska	65.000,00	zabudowa letniskowa
489/4,486/5,374/5	0,1059	Zahajkowska	65.000,00	zabudowa letniskowa
Razem	3,5646		2.036.000,00	

w roku 2022 planuje się sprzedaż:

Nr działki wg oznaczenia w ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Położenie ulica	Szacowana wartość (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1214/4	1,0452	Leśna	620.000,00	usługi, produkcja
1260/7, 1261/18 i 1261/22	0,2666	L. Kaczyńskiego	320.000,00	usługi
389/11	0,1501	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszk.
389/12	0,1501	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszk.
896/3,896/5	0,2270	T. Kościuszki	180.000,00	produkcja, składy
1203/3	0,7180	L. Kaczyńskiego	500.000,00	zabudowa mieszk. z usługami
1210/1, 1211/1	0,2747	L. Kaczyńskiego	220.000,00	zabudowa mieszk. z usługami
603/7	0,1304	Zadworna	130.000,00	zabudowa mieszk.
603/13	0,1144	Zadworna	113.000,00	zabudowa mieszk.
1785/2	0,0332	Brzeska	52.000,00	zabudowa mieszk.- usługowa
796/1,798/2,769/2,udź.802/2	4,2611	T. Kościuszki	2.130.000,00	produkcja
656/2	0,4339	T. Kościuszki	350.000,00	usługi
36/22	1,3419	Radzyńska	26.000,00	zielen łąkowa
1419 udź.1/2 cz.	0,0564	Warszawska	42.200,00	zabudowa mieszk.
599/19 ,602/19	0,1072	Zadworna	107.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/20, 602/20	0,1023	Zadworna	102.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/21, 602/21	0,1017	Zadworna	101.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/22, 602/22	0,1006	Zadworna	100.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/23,602/24	0,1014	Zadworna	101.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/24, 602/25,602/ 28	0,1003	Zadworna	100.000,00	zabudowa mieszkaniowa
599/33, 602/33	0,1034	Zadworna	103.000,00	zabudowa mieszkaniowa
Razem	9,9199		5.565.200,00	

w roku 2023 planuje się sprzedaż:

Nr działki wg oznaczenia w ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Położenie ulica	Szacowana wartość (zł)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
598/18, 598/20, 599/7, 599/17, 599/26	0,1002	Zadworna	99.198,00	zabudowa mieszkaniowa
598/13,599/12	0,1045	Zadworna	103.455,00	zabudowa mieszkaniowa
598/14,599/13	0,1003	Zadworna	99.297,00	zabudowa mieszkaniowa
598/15, 599/14	0,1003	Zadworna	99.297,00	zabudowa mieszkaniowa
598/16, 599/15	0,1003	Zadworna	99.297,00	zabudowa mieszkaniowa
598/17,599/16	0,1003	Zadworna	99.297,00	zabudowa mieszkaniowa
769/1,798/2	3,6985	T. Kościuszki	1.800.000,00	przemysł
26/5,28/2,30/2 - 35/2,36/23, 37/11,38/3-38/6	8,0447	Jelnicka	700.000,00	usługi komunikacyjne
389/9	0,1510	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/10	0,1505	Grzybowa	84.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/24	0,1623	Grzybowa	89.000,00	zabudowa mieszkaniowa
389/25	0,1616	Grzybowa	89.000,00	zabudowa mieszkaniowa
Razem	12,9745		3.445.841,00	

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

