

ZARZĄDZENIE Nr 719/22
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 9 września 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym w Urzędzie Miasta w Międzyrzec Podlaskim.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub w najem	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leona Kruczkowskiego działka Nr 63 KW LU1R/00047587/5	1109 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	"Obszar Usług Centralnych Komercyjnych" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod: banki, instytucje, obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz obiekty turystyki i usługi łączności (A 4 UC)	17,74 zł rocznie, w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia umowy	W przypadku dzierżawy wieloletniej czynsz za lata następne naliczany będzie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok	-
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Władysława Broniewskiego działka Nr 378 KW LU1R/00037255/6	771 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Mieszkaniowy MN" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (A 6 MN) oraz w części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. zieleni łągową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ, (A 7 ZŁ)	61,68 zł rocznie, w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia umowy	jw.	-
3	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1219 KW LU1R/00032203/2	6120 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN, 25 UN), w części pod drogi dojazdowe (8 KD-D)	67,32 zł rocznie, w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia umowy	jw.	-

4	m.Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1213/3 KW Lu1R/00037255/6	21475 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wdzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI,KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN), w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (21 MN), w części pod drogi dojazdowe (5 KD-D, 6 KD-D)	236,22 zł rocznie, w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia umowy	jw.	-
5	m.Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Zarówie działka Nr 916/3 KW LU1R/00036342/6	4109 m ²	Stanowiący część działki Nr 916/3 grunt pod boksy na 4 pojemniki na odpady komunalne o pow. 6m2 każdy	Obszar Mieszkaniowy MM.UC z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi wbudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (A 64 MM.UC)	10 zł plus 23% VAT rocznie za grunt pod boks	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnika cen	-
6.	m.Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul.Warszawska działka Nr 301/6 KW LU1R/00012065/6	4399 m ²	Stanowiący część działki Nr 301/6 grunt o pow. 38 m ² z usytuowanym tymczasowym obiektem usługowym stanowiącym nakłady dotychczasowego dzierżawcy	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - wbudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC.-I”.	770,64 zł plus VAT rocznie		-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot