

ZARZĄDZENIE NR I/136/2004
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 08 kwietnia 2004 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz.1966) oraz w wykonaniu uchwał Nr XVI/130/2004 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 27 lutego 2004 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska obręb I KW 16044	1828/2 oraz udział 1/3 części w działkach 1827 1828/1	1498 m ² 440 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Położona w pobliżu ul. Garbarskiej (droga urządzona) Uzbrojenie techniczne gruntu - energia elekt., sieć wodociągowa, sieć telekom., kanalizacji sanitarnej (w ul. Garbarskiej). Udział 1/3 części w działkach nr 1827 i 1828/1 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do ul. Garbarskiej.	Działka nr 1828/2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki oraz w części pod „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnodostępne: zieleń łęgową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieku). Działka znajduje się w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych, dla której ustalono szczegółowe wytyczne konserwatorskie.	—	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	—	11 400,00 zł. 3 500,00 zł. 1/3 część 1 167,00 zł.	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska obręb I KW 16044	1829 oraz udział 1/3 części w działkach 1827 1828/1	1223 m ² 440 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Położona w pobliżu ul. Garbarskiej (droga urządzona) Uzbrojenie techniczne gruntu - energia elekt., sieć wodociągowa, sieć telekom., kanalizacji sanitarnej (w ul. Garbarskiej). Udział 1/3 części w działkach nr 1827 i 1828/1 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do ul. Garbarskiej.	Działka nr 1829 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki oraz w części pod „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnodostępne: zieleń łęgową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieku). Działka znajduje się w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych, dla której ustalono szczegółowe wytyczne konserwatorskie.	—	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	—	9 200,00 zł. 3 500,00 zł. 1/3 część 1 167,00 zł.	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia