

ZARZĄDZENIE NR 736/22
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 2 listopada 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości - lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonego do oddania w najem

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem nieruchomości – lokalu użytkowego wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym w Urzędzie Miasta w Międzyrzec Podlaskim.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb IV ul. Zahajkowska 26 działka Nr 485/5 LU1R/00043359/0	47,0 m ²	Pomieszczenia o łącznej pow. użyt. 47 m ² usytuowane w budynku wypożyczalni sprzętu narciarskiego przy ul. Zahajkowskiej 26 wyposażone w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz część sanitarną z prysznicem i toaletą. Ogrzewanie lokalu i przygotowanie ciepłej wody użytkowej realizowane jest za pomocą energii elektrycznej, za zużycie której najemca będzie obciążany na podstawie zamontowanego podlicznika. Z lokalem związany jest grunt stanowiący część działki Nr 485/5, na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowo-usługowej bez prawa do sprzedaży napojów alkoholowych. Nieruchomość będąca w trwałym zarządzie MOSiR w Międzyrzeczu Podlaskim.	Teren usług gastronomicznych handlowych i rzemieślniczych. Z podstawowym przeznaczeniem pod usługi gastronomiczne (restauracja, bar, kawiarnia itp.) oraz lokale handlowe i rzemiosła nieuciążliwego. (Symbol planu 203UG-H-R).	Ustny przetarg nieograniczony na wynajem lokalu na okres do 3 lat.	Czynsz wywoławczy 680,00 zł plus podatek VAT 23%. Płatny miesięcznie do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS.
1742 m ²							

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

