

ZARZĄDZENIE NR I/138/2004
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 08 kwietnia 2004 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz.1966) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVI/128/2004 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 27 lutego 2004 roku oraz uchwały Nr XVI/129/2004 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 27 lutego 2004 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Podłączna obręb I KW 49783	1811/1	1419 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie techniczne gruntu / energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej/ Sprzedaż nastąpi z jednoczesnym nieodpłatnym ustanowieniem służebności gruntowej przejazdu i przechodu wzdłuż istniejącego kanału sanitarnego o średnicy 300 mm i 600 mm na pasie o szerokości 2 m usytuowanym symetrycznie w stosunku do osi tego kanału na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1575/2 – oczyszczalni ścieków położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Brzeskiej w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów w/w urządzeń.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki oraz w części pod „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnodostępne: zieleń łęgową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (łącznie z zagosp. cieków).	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	—	9 800 zł.	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska obręb I KW 16044	1827 1828/1 udział 1/3 części	440 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Garbarskiej Udział 1/3 części w działkach nr 1827 i 1828/1 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do ul. Garbarskiej w celu zapewnienia dojazdu do działki nr 1825.	Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki. Działki znajdują się w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych, dla której ustalono szczególne wytyczne konserwatorskie.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	—	3 500,00 zł. 1/3 część 1 167,00 zł.	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia