

**ZARZĄDZENIE NR 789/23**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 3 lutego 2023 roku.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców i uchwały Nr XXXVI/265/17 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 5 października 2017 r. w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2017 r. poz. 4217) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych na wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

**Zbigniew Kot**

Załącznik do Zarządzenia Nr 789/23  
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski.  
z dnia 3 lutego 2023 roku.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**  
**/na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu/**

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia działki  Pow. lokalu	Opis nieruchomości  Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału)  Wartość lokalu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 1 KW LU1R/00036347/1	916/6, 916/7 obręb 1	1258 m <sup>2</sup>  76,23 m <sup>2</sup>	Budynek wielorodzinny z 18 lokalami mieszkalnymi o czterech kondygnacjach (piwnica+3 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1595,88 m <sup>2</sup> . Lokal nr 1 na parterze, czterech pokoi, przedpokój, kuchnia, łazienka i wc. Piwnica o pow. 17,84 m <sup>2</sup>	„Obszar miesz- kaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kultu- rowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprze- targowej lokalu mieszkalne- go na rzecz dotychczasowe- go najemcy wraz z udziałem w gruncie.	14 583,00 zł  265 826,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 25 KW LU1R/00008757/3	306 obręb 2	466 m <sup>2</sup>  37,28 m <sup>2</sup>	Budynek wielorodzinny z 28 lokalami mieszkalnymi o pięciu kondygnacjach (piwnica+4 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1421,53 m <sup>2</sup> . Lokal nr 6 na 2 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,43 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszka- niowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturo- wych	Wolnostojący budy- nek wielomieszka- niowy	Sprzedaż w drodze bezprze- targowej lokalu mieszkalne- go na rzecz dotychczasowe- go najemcy wraz z udziałem w gruncie.	2 575,00 zł  157 959,00 zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

**Zbigniew Kot**