

**ZARZĄDZENIE NR 520/10**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 16 września 2010 roku.**

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w przetargu nieograniczonym.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) §4 i §32 pkt. 2 załącznika uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216 ze zm.) w związku z uchwałami Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XXVI/215/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. oraz Nr LII/437/10, Nr LII/438/10 i Nr LII/439/10 z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam:

1. cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 2 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 778 przy ul. Zielonej o pow. 0,5118 ha na kwotę 56 600,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100)
2. cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 5 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 603/7 przy ul. Zadwornej o pow. 0,1304 ha na kwotę 56 500,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100);
3. cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 5 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 603/13 przy ul. Zadwornej o pow. 0,1144 ha na kwotę 42 600,00 zł (słownie złotych: czterdzieści dwa tysiące sześćset 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące 00/100);
4. cenę wywoławczą nieruchomości zabudowanej parterowym murowanym budynkiem użytkowym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 5 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 603/14 przy ul. Zadwornej o pow. 0,1101 ha na kwotę 85 500,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 6 000,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy 00/100);
5. cenę wywoławczą nieruchomości zabudowanej parterowym drewnianym budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 1 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 1802 przy ul. Brzeskiej o pow. 0,0281 ha na kwotę 24 500,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące pięćset 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 2 000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące 00/100).

§ 2

Nakładam na nabywców nieruchomości wyłonionych w wyniku przetargów następujące zobowiązania:

1. na nabywcę nieruchomości wykazanej w §1 pkt 1 do złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu – napowietrznej i ziemnej linii energetycznej średniego napięcia nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.) w pasie o szer. 3 m wzdłuż linii na rzecz właściciela urządzeń

- aktualnie PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie, Zakład Energetyczny Radzyń Podlaski z zakazem wykonywania w tym pasie jakichkolwiek inwestycji na nieruchomościach bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielem urządzeń
2. na nabywcę nieruchomości wykazanej w §1 pkt 4 zobowiązanie do złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu – ziemnego kabla energetycznego niskiego napięcia nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.) w pasie o szer. 3 m wzdłuż trasy kabla na rzecz właściciela urządzeń - aktualnie PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie, Zakład Energetyczny Radzyń Podlaski z zakazem wykonywania w tym pasie jakichkolwiek inwestycji na nieruchomościach bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielem urządzeń.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.