

ZARZĄDZENIE NR 906/23
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 10 października 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr LXII/542/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 25 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Sosnowej, uchwały Nr LXII/541/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 25 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Zarówie, uchwały Nr LXII/540/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 25 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Tadeusza Kościuszki , oraz uchwały Nr LXII/539/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 25 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Warszawskiej, zarządzam co następuje:

§ 1.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych na wykazach stanowiących załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie, wymienionej na wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 3.

Wykazy, o którym mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronach internetowych Miasta.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 906/23
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 10 października 2023 roku.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość Nieruchomości*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Sosnowa obręb 1 KW LUIR/000322032	1257/22	0,0090 ha	Działka niezabudowana położona przy ul. Sosnowej z dostępem do drogi gminnej; dostęp do infrastruktury technicznej: energii elektryczna, kanalizacji, wodociągu oraz gazociągu.	Działka zgodnie z miejscowym planem, zagospodarowania przestrzennego terenu położona jest na terenie oznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i usługową (symbol planu 1 MN/U).	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	12 528,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarowie obręb 1 KW LUIR/000363426	916/13	0,0248 ha	Działka niezabudowana położona przy ul. Zarowie z dostępem do drogi publicznej	Działka zgodnie z miejscowym planem, zagospodarowania przestrzennego terenu położona jest na terenie oznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A58 MM/CC).	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	36 719,00 zł
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Tadeusza Kościuszki obręb 3 KW LUIR/000333171	656/4	0,4276 ha	Działka niezabudowana położona przy ulicy Tadeusza Kościuszki z dostępem do drogi publicznej; dostęp do infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, kanalizacji, wodociągu i gazociągu.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania leży na terenie usług i parkingu (symbol planu 1 U/KS).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	280 000,00 zł

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 906/23
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 10 października 2023 roku.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania	Wartość Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska obręb 1 KW L.U.I.R./00062014/9	948/8	0,0636 ha	Działka zabudowana budynkiem remizy strażackiej oraz budynkiem garażowym, dojazd do działki od ul. Staromiejskiej, dostęp do infrastruktury technicznej: energii elektryczna, kanalizacji i wodociągu.	Działka zgodnie z miejscowym planem, zagospodarowania przestrzennego terenu położona jest na terenie oznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A58 MN(C)).	Oddanie w użytkowanie OSP Śródmieście	331 667,00 zł

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia