

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia całej działki gruntu	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin płatności 2 tygodnie od daty zawarcia umowy lub w ratach ustalonych w umowie	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 585 KW LU1R/00068277/2	565 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na zaplecze budowy	"Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne zieleni łągową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą – ZŁ, w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” oraz w obszarze ochrony rewaloryzacji krajobrazu naturalnego – strefa „SP-I” oraz w niewielkiej części pod „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne.	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności ustalone będą w drodze negocjacji z Burmistrzem Miasta Międzyrzec Podlaski; opłata z tytułu dzierżawy nie może wynosić mniej niż 3600,00 zł plus 23% VAT rocznie.	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie ulegała zmianie zgodnie z ustaleniami wynikającymi z umowy.	
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 586 KW LU1R/00070789/1	589 m2		"Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne zieleni łągową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą – ZŁ w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych			

3	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 587 KW LU1R/00070789/1	635 m2		„SK-I” oraz w obszarze ochrony rewaloryzacji krajobrazu naturalnego – strefa „SP-I”.			
4	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 588 KW LU1R/00070789/1	426 m2					
5	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 589 KW LU1R/00070789/1	307 m2					
6	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 przy rzece Krzna w pobliżu ulicy Nadbrzeżnej działka Nr 590 KW LU1R/00068277/2	135 m2					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

Artur Grzyb