

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podl. ul. Lubelska obręb 3 KW LU1R/00070802/9	387 - udział 1/3	0,0221 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Lubelskiej. Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci telefonicznej.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi – wybudowanymi lub usytuowanymi w frontowej części działki (symbol planu B23MM.UC). Nieruchomość położona jest w strefie „SK-II” – obszarze ochrony i rewitalizacji krajobrazu kulturowego i podlega ochronie konserwatora zabytków.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	—	6 987,00 zł	
2.	Międzyrzec Podl. ul. Lubelska obręb 3 KW LU1R/00070802/9	387 - udział 1/3	0,0221 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Lubelskiej. Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci telefonicznej.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi – wybudowanymi lub usytuowanymi w frontowej części działki (symbol planu B23MM.UC). Nieruchomość położona jest w strefie „SK-II” – obszarze ochrony i rewitalizacji krajobrazu kulturowego i podlega ochronie konserwatora zabytków.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	—	6 987,00 zł	

3.	Międzyrzec Podl. ul. Lubelska obręb 3 KW LU1R/00070802/9	984 387 - udział 1/3	0,0059 ha udział 1/3 w pow. 0,0221 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Lubelskiej. Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci telefonicznej.	Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MM.UC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi – wybudowanymi lub usytuowanymi w frontowej części działki (symbol planu B23MM.UC). Nieruchomość położona jest w strefie „SK-II” – obszarze ochrony i rewitalizacji krajobrazu kulturowego i podlega ochronie konserwatora zabytków.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	—	9 397,00 zł	
----	--	-------------------------	---------------------------------------	---	---	---	--	---	-------------	--

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) mogą składać wnioski do dnia