

**Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem  
 w drodze bezprzetargowej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul.Lubelska 11 działka Nr 221 KW LU1R/00012065/6	11 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy nr 1 o pow. użyt. 11 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku wyposażonego w energię elektryczną, wodę, kanalizację i centralne ogrzewanie. Z lokalem związany jest grunt o pow. 10 m <sup>2</sup> stanowiący część działki Nr 221 na której usytuowany jest budynek. Lokal obciążony umową najmu do dnia 31.05.2011r.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" i w strefie centrum historycznego miasta "SC-I"	Oddanie w najem od dnia 01.06.2011r. na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej zgodnie z § 51 ust.1 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski	258,64 zł plus podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
67 m <sup>2</sup>	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.						

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

*Artur Grzyb*