

ZARZĄDZENIE Nr 951/24
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 19 stycznia 2024 roku

w sprawie ustalenia warunków oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 4, § 43 ust. 1 i §47 ust 2 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r. Nr 108, poz. 2216 ze zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§1.

Ustalam następujące warunki wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat niezabudowanego gruntu o powierzchni 739 m² stanowiącego części działek nr 489/2 i 489/17 w obrębie 4 przy ul. Zahajkowskiej, będącego własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski w zarządzie trwałym Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzec Podlaskim, wyznaczonego linią koloru czerwonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia:

- wydzierżawienie nastąpi z prawem do zabudowy tymczasowym jednokondygnacyjnym obiektem budowlanym o powierzchni zabudowy do 200 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej.
- ustalenie dzierżawcy nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego,
- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1 710,15 zł netto w stosunku miesięcznym,
- wadium w wysokości 1 710,15 zł winno być wpłacone na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzec Podlaskim.

§ 2 .

Przetarg na oddanie w dzierżawę nieruchomości oznaczonych w § 1 przeprowadzony zostanie zgodnie z uregulowaniami rozdziałów 1 i 2 regulaminu przeprowadzania przetargów na najem - dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski wprowadzonego zarządzeniem Nr 361/13 Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 maja 2013 roku z następującymi zmianami:

- § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Przetarg ogłasza i organizuje Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzec Podlaskim”;
- § 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, drugi przetarg winien być zorganizowany w okresie nie krótszym niż 30 dni, lecz nie dłuższym niż 3 miesiące licząc od dnia zamknięcia przetargu. W drugim przetargu może zostać obniżona cena wywoławcza ustalona przy ogłoszeniu pierwszego przetargu nie więcej jednak jak o 40%. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym wydzierżawienie nieruchomości może nastąpić w drodze rokowań za cenę nie niższą niż 50% ceny wywoławczej ustalonej w § 1”;
- w § 6 skreśla się pkt 2 i pkt 3;
- § 11 ust 2 otrzymuje nowe brzmienie: „Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski, na stronie internetowej Urzędu

Miasta Międzyrzec Podlaski oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzeczu Podlaskim co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu."

§3.

Do przeprowadzenia czynności przetargowych powołuję komisję w składzie:

- | | |
|------------------------|---|
| - Arkadiusz Myszka | - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji |
| - Jolanta Andrzejewicz | - Pracownik Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji |
| - Elżbieta Wieczorek | - Pracownik Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji |

Na przewodniczącego komisji powołuję Pana Arkadiusza Myszkę.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzeczu Podlaskim.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

