

**Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem na czas nieoznaczony
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul.Lubelska 18 działka Nr 264 KW LU1R/00012065/6	77,76 m ²	Lokal użytkowy Nr 2 o pow. użyt. 77,76 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Z lokalem związany jest grunt o pow. 108 m ² stanowiący część działki Nr 264 na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	„Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC.-I”.	Oddanie w najem na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej zgodnie z § 51 ust.1 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski	1.912,25 zł plus podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
768 m ²							

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia