

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Wartość Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 47 588 KW 43 359	374/2 486/2	0,1063 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1 i nr 485/6. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 700,00 zł*	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 47 588 KW 43 359	374/3 486/3	0,1056 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1 i nr 485/6. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 400,00 zł*	
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/5 486/6	0,1056 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 400,00 zł*	

4.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/6 486/7	0,1061 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącz do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 600,00 zł*	
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/7 486/8	0,1064 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącz do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 700,00 zł*	
6.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/8 486/9	0,1066 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącz do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 800,00 zł*	
7.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/9 486/10	0,1069 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącz do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	39 900,00 zł*	

8.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb IV KW 43 359	489/10 486/11	0,1072 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącz do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	40 000,00 zł*	
9.	Międzyrzec Podlaski ul. Zadworna obręb 5 KW 34 538	603/7	0,1304 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zadwornej (droga nieurządzona). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz sieci telefonicznej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C36MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	55 300,00 zł*	
10.	Międzyrzec Podlaski ul. Zadworna obręb 5 KW 34 538	603/13	0,1144 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Zadwornej (droga nieurządzona). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz sieci telefonicznej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C36MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	41 520,00 zł*	
11.	Międzyrzec Podlaski ul. Zadworna obręb 5 KW 34 538	603/14	0,1101 ha	Nieruchomość zabudowana murem parterowym budynkiem użytkowym położona w pobliżu ulicy Zadwornej (droga nieurządzona). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz sieci telefonicznej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C36MN).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	84 000,00 zł	

*** do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia