

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Leona Kruczkowskiego działka Nr 63 KW LU1R/00047587/5	1109 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	"Obszar Usług Centralnych Komercyjnych" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod: banki, instytucje, obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz obiekty turystyki i usługi łączności (A 4 UC)	14,42 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie ulegała zmianie zgodnie z ustalonymi przez Burmistrza Miasta stawkami czynszu na dany rok.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Leona Kruczkowskiego działka Nr 108 KW LU1R/00047587/5	1519 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	"Obszar Mieszkaniowy MN" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (A 6 MN)	19,75 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.

3	m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Władysława Broniewskiego działka Nr 378 KW LU1R/00037255/6	771 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Mieszkaniowy MN" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (A 6 MN) oraz w części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m..in. zieleni łągową nieurzządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ, (A 7 ZŁ)	38,55 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.
4	m. Międzyrzec Podlaski obręb I przy drodze krajowej nr 2 działka Nr 1213/1 KW Lu1R/00037255/6	38698m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN), w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (21 MN, 22 MN), w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami i rzemiosłem nieuciążliwym (23 MNU), w części pod drogi lokalne (4 KD-L) i dojazdowe (5 KD-D, 6 KD-D)	309,58 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.

5	m.Międzyrzec Podlaski obręb IV ul.Adamki działka Nr 132 KW LU1R/00033317/1	13752m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części Obszar Terenów Otwartych - Produkcyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy polowe RP (C 7 RP) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m..in. Zieleń łągową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem ciek) - Zł., (C 8 Zł)	110,02 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.
6	m.Międzyrzec Podlaski obręb IV ul.Adamki działka Nr 133 KW LU1R/00033317/1	13708m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części Obszar Terenów Otwartych - Produkcyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy polowe RP (C 7 RP) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m..in. Zieleń łągową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem ciek) - Zł., (C 8 Zł)	109,66 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.
7	m.Międzyrzec Podlaski obręb I ul.Leśna działka Nr 1227/1 KW LU1R/00007614/2	13521m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej (27 MS), w części pod ciągi pieszo-rowerowe (8 KX), w części pod drogi dojazdowe (7 KD-D)	108,17 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.

8	m.Międzyrzec Podlaski obręb I ul.Brzeska działka Nr 1600/2 KW LU1R/00016037/9	10452m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. Zieleń izolacyjną ZI, (A 71 ZI) oraz w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m..in. Zieleń łągową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem ciekum) - ZŁ, (A 72 ZŁ)	83,62 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.
9	m.Międzyrzec Podlaski obręb III ul.Jelnicka działka Nr 36/20 KW LU1R/00033317/1	136872 m2	Stanowiący część działki Nr 36/20 grunt o pow. 35974 m2 niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. zieleń łągową nieurządzoną i zieleń towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem ciekum) - ZŁ, (B 42 ZŁ) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. Zieleń izolacyjną ZI, (B 43 ZI)	287,79 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r.

10	m. Międzyrzec Podlaski obręb III ul. Lubelska 67 działka Nr 243/20 KW LU1R/00049620/3	11127m ²	Stanowiący część działki Nr 243/20 grunt o pow. 1585 m ² wraz z usytuowanym na gruncie fragmentem budynku dawnej stajni o pow. użyt. 433,44 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępnienia wydzierżawiającemu dzierżawionego gruntu celem dojazdu od ul. Lubelskiej do nieruchomości - działek Nr Nr 243/12, 243/22.	"Obszar Usług Publicznych i Zieleni Parkowej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi publiczne i zieleni parkową (B 9 UP/ZP) w strefie "SK-I" - obszarze wymagającym szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych; na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (nr rejestru A/688)	1.000,00 zł + VAT miesięcznie, płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry	jw.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.11r. Dzierżawca ponosił będzie wszelkie koszty utrzymania i eksploatacji nieruchomości.
11	m. Międzyrzec Podlaski obręb III ul. Janusza Kusocińskiego działka Nr 250/12 KW LU1R/00037256/3	42318m ²	Stanowiący część działki Nr 250/12 grunt o pow. 280 m ² niezabudowany przeznaczony na cele ogrodnicze	Teren obsługi komunikacyjnej miasta: parkingi, garaże i elementy obsługi komunikacyjnej (zaplecza transportowe (B 18 K)	14,00 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	

12	m.Międzyrzec Podlaski obręb III ul.Jelnicka działka Nr 36/22 KW LU1R/00033317/1	13419m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. zieleń łągową nieurządzoną i zieleń towarzystwą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ, (B 42 ZŁ) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. Zieleń izolacyjną ZI, (B 43 ZI) oraz częściowo na obszarze oznaczonym ZŁ ZZ przeznaczonym pod tereny zieleni łąkowej zagrożone wodami powodziowymi.	107,35 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	
----	--	---------	--	--	--	-----	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia