

Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul.Lubelska 63 działka Nr 245/3 KW LU1R/00049010/4	43,48 m ²	Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 43,48 m ² położony na piętrze budynku pałacowego wyposażonego w energię elektryczną, sieć wod.-kan. i c.o. Najemca będzie miał prawo do wspólnego z użytkownikami innych lokali korzystania z pomieszczeń sanitarnych znajdujących się w budynku.	Nieruchomość leży na terenie przeznaczonym pod „Obszar Usług Publicznych i Zieleni Parkowej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi publiczne i zieleni parkową (symbol planu B 9 UP/ZP) w strefie „SK-I” – obszarze wymagającym szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych. Obszar wpisany jest do rejestru zabytków Nr rejestru A/688.	w drodze bezprzetargowej	100,00 zł plus 23%, płatny miesięcznie do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry	
		52763 m ²					
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul.Lubelska 27 działka Nr 175/1 KW 1857/M	134,2 m ²	Lokal użytkowy Nr 1 o pow. użyt. 134,2 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Z lokalem związany jest grunt o pow. 156 m ² stanowiący część działki Nr 175/1 na której usytuowany jest budynek w którym lokal ten się znajduje. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I"	ustny przetarg nieograniczony na wynajem lokalu na czas nieoznaczony	1400,00 zł plus podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
		953 m ²					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia