

**ZARZĄDZENIE NR I/153/2004**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 23 czerwca 2004 roku.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przekazaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLI /280/98 Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim z dnia 23 stycznia 1998 r., w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy i Uchwały Nr IX/82/99 Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim z dnia 26 maja 1999r. w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, Uchwały Nr XVII/135/2000 z dnia 29 lutego 2000r w sprawie zmian w uchwałach Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim Nr XLI/280/98 z dnia 23 stycznia 1998 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy oraz Nr IX/82/99 z dnia 26 maja 1999 roku w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, Uchwały Nr XVI/131/2004 z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntów związanych z nabyciem własności lokali mieszkalnych.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania**  
**w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /najemcom lokali/.**

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości  Pow. lokalu	Opis nieruchomości  Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu  Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 18 KW 36347	916/6 916/7	1258 m2  66,20 m <sup>2</sup>	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach. Lokal nr 18 na II piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 17,14 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu.	1 910,00 zł.  50 000,00 zł.	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 7 lokal nr 10 KW 12066	1417 320	591 m2  34,00 m <sup>2</sup>	Budynek 27 rodzinny o trzech kondygnacjach. Lokal nr 10 na II piętrze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 8,84 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu.	570,00 zł.  25 060,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 33A lokal nr 48 KW Nr 10197	309	753 m2  57,00 m <sup>2</sup>	Budynek 59 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użyt. 3089 m <sup>2</sup> . Lokal Nr 48 na III piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 6,01 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu.	520,00 zł.  45 760,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 33A lokal nr 49 KW Nr 10197	309	753 m2  49,00 m <sup>2</sup>	Budynek 59 rodzinny o pięciu Kondygnacjach, pow. użyt. 3089 m <sup>2</sup> . Lokal Nr 49 na IV piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 2,83 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu.	450,00 zł.  37 980,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....