

ZARZĄDZENIE NR I/137/2004
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 08 kwietnia 2004 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przekazaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz.1966) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLI /280/98 Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim z dnia 23 stycznia 1998 r., w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy i Uchwały Nr IX/82/99 Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim z dnia 26 maja 1999r. w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, Uchwały Nr XVII/135/2000 z dnia 29 lutego 2000r w sprawie zmian w uchwałach Rady Miejskiej w Międzyrzec Podlaskim Nr XLI/280/98 z dnia 23 stycznia 1998 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy oraz Nr IX/82/99 z dnia 26 maja 1999 roku w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, Uchwały Nr XVI/131/2004 z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie zmiany w uchwale określającej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntów związanych z nabyciem własności lokali mieszkalnych.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania
w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /najemcom lokali/.

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 3 KW 36347	916/6 916/7	1258 m2 <hr/> 76,30 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach. Lokal nr 3 na I piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 22,05 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	2 200,00 zł. 53 900,00 zł.	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 5 KW 36347	916/6 916/7	1258 m2 <hr/> 76,30 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach. Lokal nr 5 na II piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 23,48 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	2400,00 zł. 53 700,00 zł.	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. K. Pułaskiego 2A lokal nr 2 KW Nr 26297	910/2	991 m2 <hr/> 47,94 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 954 m ² . Lokal Nr 2 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 5,03 m ²	„Obszar mieszkaniowy MW” z pod -stawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	1 400,00 zł. 34 300,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia