

**Zarządzenie Nr 415/17
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 3 kwietnia 2017 r.**

w sprawie zaliczenia wysokości nakładów poniesionych na nieruchomości na poczet jej ceny nabycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz §4 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz.Woj. Lubelskiego Nr 106, poz. 2216 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Zaliczyć na poczet ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, położonej przy ul. Wschodniej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1836/1 o pow. 0,1478 ha wysokość nakładów na nieruchomości związanych z wybudowanym na działce budynkiem mieszkalnym, poniesionych przez poprzedników prawnych nabywców wyłonionych w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

§2

Cena nieruchomości ustalona została w wyniku przetargu na kwotę 158 900,00 zł, natomiast wartość nakładów na nieruchomości poniesiona przez nabywcę określona została na kwotę 79 252,00 zł w operacji szacunkowym wyceny nieruchomości. Po zaliczeniu wysokości nakładów na poczet ceny nabycia nieruchomości pozostała do zapłacenia przez nabywców kwota wynosi 79 648,00 zł.

§ 3

Nałożyć na Nabywców nieruchomości zobowiązanie do złożenia podczas zawarcia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w formie aktu notarialnego oświadczenia o przejęciu na siebie wszelkich ewentualnych roszczeń osób trzecich dotyczących poniesionych nakładów na nabywanej nieruchomości.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

