

ZARZĄDZENIE NR 429/17
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 24 kwietnia 2017 roku.

w sprawie ustalenia zasad oddania w poddzierżawę stanowiska handlowego Nr 2 w budynku handlowym na terenie targowiska przebudowanego w ramach programu rozwoju targowisk na obszarach wiejskich „Mój Rynek” w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Zarówie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 30 ust.2, pkt 3 w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustalam następujące zasady oddania w poddzierżawę stanowiska handlowego Nr 2 o pow. użyt. 16,27 m² w budynku handlowym na terenie targowiska przebudowanego w ramach programu rozwoju targowisk na obszarach wiejskich „Mój Rynek” w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Zarówie, w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013, usytuowanego na fragmencie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1139/1, której właścicielem jest Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Międzyrzecu Podlaskim Spółka z o.o., a Miasto dysponuje przedmiotowym gruntem na podstawie umowy dzierżawy z dnia 01.03.2012 roku:

1. oddanie w poddzierżawę stanowiska handlowego Nr 2 nastąpi z przeznaczeniem wyłącznie na sprzedaż ryb i przetworów rybnych;
2. poddzierżawca stanowiska handlowego Nr 2 łącznie z poddzierżawcą stanowiska handlowego Nr 1 przeznaczonego do sprzedaży mięsa i wędlin mają prawo do wspólnego korzystania z pomieszczeń sanitarnych i socjalnych w budynku;
3. umowa poddzierżawy zawarta zostanie na okres do 30.11.2018 roku z podmiotem wyłonionym w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z regulaminem przeprowadzania przetargów na najem – dzierżawę lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski wprowadzonym moim zarządzeniem Nr 117/11 z dnia 31 października 2011 roku;
4. przetarg przeprowadzi komisja powołana moim zarządzeniem Nr 95/15 z dnia 1 lipca 2015 roku;
5. cenę wywoławczą miesięcznego czynszu z tytułu poddzierżawy ustalę na kwotę 215,00 zł netto;
6. wadium w wysokości 215,00 zł winno być wpłacone na konto Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski;
7. wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych po opublikowaniu tego wskaźnika przez Prezesa GUS z mocą od 1 stycznia danego roku;
8. poddzierżawca stanowiska handlowego Nr 2 ponosić będzie połowę wszelkich opłat eksploatacyjnych związanych ze stanowiskiem handlowym Nr 1 i Nr 2 oraz pomieszczeniami sanitarnym i socjalnym służącym do użytku wspólnego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot